**RAPOR NO :** 1

**GÜNDEM TARİHİ :** 08/11/2019

**GÜNDEM SIRA NO :** 3

**ARA KARAR TARİHİ :** 04/11/2019

**ARA KARAR NO :** 157

**KOMİSYON ADI :**  Plan ve Bütçe Komisyonu

**KOMİSYON ÜYELERİ İSİMLERİ : Plan ve Bütçe Komisyonu:** Abuzer DÖNDAŞ(Kom. Başk), Cevdet YILMAZ (Kom.Başk. V.), Semra TEKELİ, Şenol IŞIK, Hasan TOGAY

**KOMİSYON RAPORU TARİHİ :** 07/11/2019

**KOMİSYON RAPORU :** Belediye Meclisinin 04/11/2019 tarih ve 157 sayılı Meclis ara kararı ile Komisyonumuza havale edilen 2020 Mali Yılı Vergi Harç ve Ücret Tarife taslağı üzerinde gerekli çalışma ve incelemeler yapılarak, tarifenin idareden geldiği şekliyle kabulüne komisyonumuzca karar verildi

**RAPOR NO :** 2

**GÜNDEM TARİHİ :** 08/11/2019

**GÜNDEM SIRA NO :** 4

**ARA KARAR TARİHİ :** 04/11/2019

**ARA KARAR NO :** 159

**KOMİSYON ADI :**  Plan ve Bütçe Komisyonu

**KOMİSYON ÜYELERİ İSİMLERİ : Plan ve Bütçe Komisyonu:** Abuzer DÖNDAŞ(Kom. Başk), Cevdet YILMAZ (Kom.Başk. V.), Semra TEKELİ, Şenol IŞIK, Hasan TOGAY

**KOMİSYON RAPORU TARİHİ :** 07/11/2019

**KOMİSYON RAPORU :** 31.05.2009 tarih ve 27244 sayılı Resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren norm kadro ilke ve standartları ile Belediyemize verilen Teftiş Kurulu Müdürü kadrosu 03.07.2009 tarih ve 57 sayılı Meclis Kararı ile ihdas edilmiş olup 04.02.2014 tarih ve 13 sayılı Belediyemiz Meclis kararı ile de Müdürlüğün Görev Yetki Sorumluluk ve Çalışma Esaslarına ilişkin Yönetmeliği kabul edilmiştir.

Bu yönetmelik Yenişehir Belediye Meclis Kararının onaylanmasına istinaden ( RG-27/11/2011-28125) tarih sayılı resmi gazetede yayımlanan mevzuat gereği; idareler mevzuata uygun olarak hazırladıkları teftiş kurulu yönetmeliklerini İçişleri Bakanlığından alınacak uygun görüşten sonra yayımlandığı tarihi itibarı ile yürürlüğe girer) denildiğinden

04.02.2014 tarih ve 13 sayılı Belediyemiz Meclis kararı ile kabul edilen Belediyemiz Teftiş Kurulu Müdürlüğünün Görev Yetki Sorumluluk ve Çalışma Esaslarına dair yönetmeliği 13.02.2014 tarih ve 2011 sayılı yazısı ile İçişleri Bakanlığına uygun görüşe sunulmuştur. Bakanlığın 25.04.2014 tarih 8721 sayılı cevabi görüş yazsısında tespit ve öneriler dikkate alınarak Yönetmeliğin tekrar düzenlenerek uygun görüşe gönderilmesi bildirilmiştir.

İdarece hazırlanan sözkonusu yönetmelik ile ilgili teklif 04/11/2019 tarih ve 159 sayılı meclis kararı ile Komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme sonucunda; İçişleri Bakanlığının görüşleri doğrultusunda hazırlanan Teftiş Kurulu Müdürlüğünün Görev, Yetki, Sorumluluk ve Çalışma Esaslarına İlişkin Yönetmeliğinin İdareden geldiği şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.

**RAPOR NO : 3**

**GÜNDEM TARİHİ :** 08/11/2019

**GÜNDEM SIRA NO :** 5

**ARA KARAR TARİHİ :** 04/11/2019

**ARA KARAR NO :** 163

**KOMİSYON ADI :**  İmar Komisyonu, Ekoloji Komisyonu, Toplumsal Adalet Komisyonu

**KOMİSYON ÜYELERİ İSİMLERİ : Plan ve Bütçe Komisyonu:** Abuzer DÖNDAŞ(Kom. Başk), Cevdet YILMAZ (Kom.Başk. V.), Semra TEKELİ, Şenol IŞIK, Hasan TOGAY

 **Ekoloji Komisyonu:** Hasan ÖZCAN (Kom. Başk), Serdar ÇELİK(Kom. Başk.V.), Güney Nihat GEDİK, Haydar ÖZDEMİR, Fahrettin KILINÇ

 **Toplumsal Adalet Komisyonu:**Özkan ÖZDEMİR (Kom. Başk), Vahap DÜZOVA (Kom. Başk. V.), Cuma ŞAHİN, Harun GÖKALP, Yusuf KAPLAN

**KOMİSYON RAPORU TARİHİ :** 06/11/2019

**KOMİSYON RAPORU :** Mülkiyeti hazineye ait olan pafta, ada, parsel ve miktarları belirtilen yerler Mersin Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün (Milli Emlak Müdürlüğü) 14/08/2018 tarih ve 7975 sayılı yazıları ile 2981 sayılı kanun kapsamında tapu tahsis belgesi olan yerlerin Maliye Bakanlığı, Milli Emlak Genel Müdürlüğü Taşra Birimleri Kuruluş ve Görev Yönetmeliğinin 12. Maddesinin (ı) fıkrası ile Bakanlığımızın (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) 24/03/2010 tarih ve 327 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliği uyarınca Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 06/08/2018 tarih ve 7368 sayılı olurları ile hak sahiplerine devir edilmek üzere belediyemize devri uygun görülmüştür.

Mersin Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü (Milli Emlak Müdürlüğü) tarafından Yenişehir Tapu Müdürlüğüne yazılan 12/09/2018 tarih ve 9397 sayılı yazı ile de söz konusu parsellerin Yenişehir Belediyesine devrinin yapılması talep edilmiş Yenişehir Tapu Müdürlüğü tarafından da söz konusu parseller 22/10/2018 tarih ve 25502 yevmiye numarası ile belediyemiz adına devir edilmiştir.

Teklifin Komisyonlarımızca incelenmesi neticesinde;

Mülkiyeti Belediyemiz adına geçen tapu tahsis belgeleri bulunan aşağıda ada, pafta, parsel ve miktarları belirtilen yerlerin hak sahiplerine devrinin yapılmasının kabulüne oy birliği ile karar verildi.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **SIRIRANO** | **MAH.** | **PAFTA** | **ADA** | **PARSEL** | **ALAN** | **DEVİR EDİLECEK TAPU MİKTARI** | **TAPU TAHSİS BELGESİ MALİKİ** |
| 1 | MENTEŞ | 19-I-II | 5315 | 13 | 439 | 400/439 | Nazif ARPAÇ |
| 2 | MENTEŞ | 19-I-II | 5311 | 10 | 465 | 300/465 | Ahmet NERGİZ ve His. |
| 3 | MENTEŞ | 19-I-II | 5309 | 34 | 348 | TAM | Hüseyin CAN |
| 4 | MENTEŞ | 19-I-II | 5338 | 5 | 185 | TAM | Vedat MAFER |
| 5 | MENTEŞ | 19-I-II | 5338 | 1 | 308 | 306/308 | Hasan MAVİOĞLU |
| 6 | MENTEŞ | 19-I-I | 5349 | 1 | 212 | TAM | Eyüp ŞAHBAZ |
| 7 | MENTEŞ | 19-I-II | 8475 | 15 | 655 | 400/655 | Sami YILMAZ |
| 8 | MENTEŞ | 19-I-I | 5350 | 11 | 197 | TAM | Emin ŞAHİN |
| 9 | MENTEŞ | 19-I-I | 5350 | 2 | 287 | 170/287 | Ali ÇELİK |
| 10 | MENTEŞ | 19-I-I | 5350 | 12 | 149 | TAM | Mehmet ŞAHBAZ |
| 11 | MENTEŞ | 19-I-II | 5338 | 4 | 761 | 400/761 | Hasan Hacı BAYOĞLU |
| 12 | MENTEŞ | 19-I-I | 5350 | 3 | 590 | 400/590 | Durgani KARAELLER |