



MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

Birleşim Sayısı : (2)

Oturum Sayısı : (1)

Dönem Sayısı : (1)

Karar Tarihi : 18/11/2019

Karar Sayısı : 636

Büyükşehir Belediye Meclisi 18/11/2019 Pazartesi günü Büyükşehir Belediye Başkanı Vahap SEÇER başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.11.2019 tarih 599 sayılı ara kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonu'na müştereken havale edilen, Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Kocavilayet Mahallesi, 11077 ada, 1 No.lu parselle ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planında plan tadilatı için Yenişehir Belediye Meclisi'nin 02.09.2019 tarihli ve 110 sayılı kararı ile ilgili, 15/11/2019 tarihli komisyon raporu katip üye tarafından okundu.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

Komisyon raporunda;

"Plan değişikliğine konu parsel Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 18.01.2019 tarih ve 70 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında "Kamu Hizmet Alanı" olarak işaretlenmiştir.

Yenişehir Belediye Meclisi'nin söz konusu kararında; "... 11077 ada 1 parsel, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Resmi Kurum Alanı" olarak işaretlenip yapılaşma koşulu $E=0.90$ TAKS=0.50 Yençok:17 metre olarak belirlenmesinin oy çokluğuyla kabul edildiği" belirtilmektedir.

Yenişehir Belediye Meclisi'nin 02.09.2019 tarih ve 110 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının Yenişehir İlçesi, Kocavilayet Mahallesi 11077 ada 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alan çevresinin "170 k/ha Yoğunluklu ($E=0.75$) olduğu anlaşıldığından $E=0.75$ olacak şekilde **ekli parafılı kroki görüldüğü şekliyle tadilen kabulüne**, komisyonlarımız tarafından **oy birliği** ile karar verilmiştir." denilmektedir.

Söz konusu teklifin, komisyon raporu doğrultusunda **kabul** edilerek, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince onaylanmasına, yapılan işari oylama neticesinde, mevcudun **oy birliği** ile karar verildi.

Vahap SEÇER
Büyükşehir Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Aysel MAVİOĞLU ÖNER
Meclis Katibi

Haluk MUTLUAY
Meclis Katibi

