|  |
| --- |
| **KARAR** |
|  |
| Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 05/02/2020 tarih ve 82494908-756.01-E.3727 sayılı yazısı ve ekleri okunarak görüşmeye geçildi. |
|  |
| **KONUNUN GÖRÜŞÜLEREK OYLANMASI SONUCUNDA**  Mersin-Menteş 18-J-III pafta, 124 ada, 3 nolu 351m2’lik belediye hizmet alanı vasıflı parsel içerisinde bulunan Yenişehir Belediyesine ait olan binanın Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığının 04/02/2020 tarih ve 15070 sayılı yazıları ile belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere belediyemize ait söz konusu parsel üzerindeki binanın Mersin Büyükşehir Belediyesi adına tahsisi talep edilmektedir.  5393 sayılı Belediye kanunun belediye yetki ve imtiyazları başlığının 15. maddesinin (h) bendinde " Mahalli müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek bunlar üzerinde sınırlı ayni tahsis etmek" denmektedir. Yine 5393 sayılı Belediye kanunun Belediye Meclisinin görev ve yetkileri başlığının 18. maddesinin (e) bendine göre de "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek" demektedir. Belediye kanunun 75 maddesinin (d) bendinde de " kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerde kullanmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi 25 yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların tahsis amacı dışında kullanılması halinde tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsisi mümkündür" denmektedir.  Bu nedenle; Menteş 18-J-III pafta 124 ada 3 nolu 351m2 'lik belediye hizmet alanı vasıflı parsel üzerinde bulunan ve  Yenişehir Belediyesine ait olan binanın belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere Mersin Büyükşehir Belediyesine tahsisine, tahsis süresinin belirlenmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| MECLİS BAŞKANIAbdullah ÖZYİĞİT | KATİPSevgi UĞURLU | KATİPAhmet BÜYÜK |
| Bu karar 5393 sayılı kanunun 23. maddesi uyarınca Başkanlığımca  hukuka aykırı görülmemiştir. ……/03/2020  Abdullah ÖZYİĞİT  Belediye Başkanı | | |