|  |
| --- |
| **KARAR** |
|  |
| Belediye Meclisinin 06/07/2020 tarih ve 90 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonu, İmar Komisyonu ile Kültür Sanat ve Turizm Komisyonuna ortak havale edilen Belediyemize ait Menteş Mahallesi 19 J III paftasına isabet eden Engelliler Parkının sosyal tesis alanları ile birlikte Büyükşehir Belediyesine tahsis edilmesi ile ilgili teklife ait 08/07/2020 tarihli komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi. |
| **KONUNUN GÖRÜŞÜLEREK OYLANMASI SONUCUNDA**  Yenişehir Belediye Meclisinin 06/07/2020 tarih ve 90 sayılı ara kararı ile komisyonlarımıza ortak havale edilen; Menteş Mahallesi 19-J-III paftasına isabet eden 38.cadde üzerinde 2569 ve 2570 nolu sokakların kesiştiği yerde imar planında yeşil alan olarak işaretli bulunan 3159 m2 lik alan içerisinde yer alan engelliler parkının sosyal tesis alanları ile birlikte Engelli Çocuk ve Gençlerin Sosyal Gelişimlerinin sağlanması Engelsiz Çocuk ve Gençlerle Kaynaşmaları ile Gençlik Hizmetlerinin ve Faaliyetlerinin yürütülebilmesi için Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 28/04/2020 tarih ve 52987 sayılı yazıları ile  Mersin Büyükşehir Belediyesi adına tahsisi talep edilmektedir.  5393 sayılı Belediye kanunun belediye yetki ve imtiyazları başlığının 15. maddesinin (h) bendinde " Mahalli müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tahsis etmek" denmektedir. Yine 5393 sayılı Belediye kanunun Belediye Meclisinin görev ve yetkileri başlığının 18. maddesinin (e) bendine göre de "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek" demektedir. Belediye kanunun 75 maddesinin (d) bendinde de "kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerde kullanmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi 25 yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların tahsis amacı dışında kullanılması halinde tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsisi mümkündür" denmektedir.  Ortak Komisyon raporu doğrultusunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlığının 18. maddesinin (e) bendinde “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsisi şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek” Belediye Meclisinin yetkisi dahilinde olduğundan, Menteş Mahallesi 19-J-III paftasına isabet eden 38.cadde üzerinde 2569 ve 2570 nolu sokakların kesiştiği yerde imar planında yeşil alan olarak işaretli bulunan 3159 m2'lik alan içerisinde yer alan engelliler parkının sosyal tesis alanları ile birlikte Engelli Çocuk ve Gençlerin Sosyal Gelişimlerinin sağlanması, Gençlik Hizmetlerinin ve Faaliyetlerinin yürütülebilmesi için 10 (on) yıl süre ile Mersin Büyükşehir Belediyesine bedelsiz tahsis edilmesine ve Belediye Encümenini yetki verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| MECLİS BAŞKANIAbdullah ÖZYİĞİT | KATİPSevgi UĞURLU | KATİPCevdet YILMAZ |
| Bu karar 5393 sayılı kanunun 23. maddesi uyarınca Başkanlığımca  hukuka aykırı görülmemiştir. ……/…./2020  Abdullah ÖZYİĞİT  Belediye Başkanı | | |