

MERSİN YENİŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN KİRALAMA İLANI

İHALE KONUSU: Mülkiyetleri Yenişehir Belediyesine ait olan 4 adet yerin, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince Açık Teklif Usulü İhale (Arttırım) şartnamesi uyarınca ihale yoluyla 3 (üç) yıl süreyle kiraya verilecektir.

İhale Belediye Encümenince Mersin Yenişehir Belediyesi Hizmet Binası Belediye Encümen Toplantı Salonu/ Limonluk Mahallesi, Vali Hüseyin Aksoy Caddesi No:3/1 -33120 Yenişehir/MERSİN adresindeki Belediyemiz Hizmet Binası Encümen Toplantı Salonunda Encümen Huzurunda yapılacaktır. Şartname ve ekleri mesai saatleri içinde Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 50,00TL bedelle alınabilir. İhalesi yapılacak olan tesislerin özellikleri ile tapu bilgileri, tahmini bedeli, geçici teminatı, ihale tarih ve saatleri aşağıda belirtilmiştir.

İlgili Mevzuat ve Tebliğler:5393-2886 Sayılı Kanun

İhale Komisyonu gerekçesini kararında belirtmek şartı ile ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İhale Komisyonunun ihale yapmama kararına itiraz edilemez. İhaleye katılabilmek için 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu çerçevesinde belirtilen niteliklere haiz olmak ve yine anılan kanunda açıklanan teklifte bulunmak, belirlenen teminatı yatırmak şarttır. 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 6, 83, 84 ve 85.inci maddeleri ve diğer kanunlardaki hükümler gereğince geçici veya sürekli olarak Kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar, ihaleye katılamaz. İhaleye katılmak isteyenler Geçici teminat (Teminatını yatıramayanlar bu ihaleye katılamazlar) ve İhaleye katılmak isteyenlerin Belediyemiz Encümen salonunda ilanda belirtilen gün ve saatte hazır bulunacaklardır. İdare ihale gününe kadar ilan edilen taşınmazın ihalesinde vazgeçme hak ve yetkisine sahiptir.

İhaleye katılabilmek için isteklilerden istenilecek belgeler;

- T.C vatandaşı olmak, kanuni ikametgâh sahibi olmak ve tebliğat için Türkiye' de adres göstermek.
- Gerçek ve/veya tüzel kişiler için noter tasdikli imza sirküleri veya imza beyannamesi sunmak, ayrıca tüzel kişi olması halinde faaliyet belgesi sunmak.
- Tüzel kişiler için vergi levhaları, tüzel kişiler için şirket ana sözleşme aslı, yönetim kurulu imza sirkülerini sunmak.
- İstekliye yapılacak her türlü yazışma ve tebliğatlara esas olmak üzere adres ve iletişim bilgilerini imzalı beyan olarak sunmak.
- İstekliler adına vekâleten ihaleye katılım var ise, istekli adına teklifte bulunacak kişilerin vekâletnameleri ile birlikte vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri veya imza beyannamesini sunmak.
- Dernek, Birlik, Vakıf vb. için ihaleye katılmak üzere yetkilendirdikleri kişiyi belirten karar defterinin ilgili sayfasının noter tasdikli sureti ve yetkilinin noter tasdikli imza beyannamesi, Dernek, Birlik, Vakıf vb. için dernek tüzüğüünün noter tasdikli sureti,
- Ortak girişim olması halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi (ihalenin üzerinde kalması halinde ortaklarca noterden imzalanmış ortaklık sözleşmesi). Ortak girişim olması halinde istenilen belgelerin her biri ortaklar tarafından ayrı ayrı sunulacaktır.
- Tüzel kişi olması halinde bağlı olduğu ticaret ve sanayi odasından alınacak, oda sicil/ kayıt sureti, ihale durum ve ihalelere katılmaktan yasaklı olmamak.
- Yenişehir Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden temin edilecek borcu olmadığına dair ilişiksiz belgesi.
- Şartname bedelinin yatırıldığına dair makbuz.
- Yenişehir Belediye Başkanlığı adına alınmış geçici teminat (tahmin edilen bedelin %3'ü kadar geçici teminat alındı makbuzu veya limit dâhili süresiz teyitli Banka Geçici Teminat mektubu 2886 Sayılı Yasaya göre aranacaktır).
- Vergi borcu ve SGK borcu olmadığına dair ilgili kurumlardan ihale gününden en geç 15 gün öncesine kadar alınmış borcu yoktur yazısı.

Bu iş için karar pulu, damga vergisi sözleşmeden önce ihale üzerinde kalan tarafından ödenecektir. İstekli tarafından posta ile yapılan müracaatlarda meydana gelen gecikmeler kabul edilmez.

Bu ihale ilanı genel bilgi mahiyetinde olup kira ihale şartnamesi hükümleri uygulanacaktır. **İLAN OLUNUR**

KİRAYA VERİLECEK OLAN YERLER;

S. No	TESİS ADI	MAHALLE	ADA	PARSEL	M2	TAHMİNİ BEDELİ TL/YIL KDV Hariç	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ	İHALE TARİH VE SAATİ
1	İş Yeri	Değirmençay	144	13	100	4.310,00	130,00 TL	18/08/2021 14.30
2	İş Yeri	Değirmençay	144	13	10	2.320,00	70,00 TL	18/08/2021 14.45
3	İş Yeri	Çukurkeşlik	173	3	80	2.000,00	60,00 TL	18/08/2021 15.00
4	AKM içerisindeki 3 adet prova salonu ile 1 adet dinlenme odası	Menteş	10851	2	508	37.200,00	1.116,00 TL	18/08/2021 15.15

İLANA AİT AÇIKLAMA :

-Bu ilan Yerel Gazetelerin birinde 03/08/2021 ile 10/08/2021 tarihlerinde olmak üzere iki kez yayınlanacaktır.

-- www.yenisehir.bel.tr adresinde yayınlanacaktır

Abdullah ÖZYİĞİT
Belediye Başkanı