**RAPOR NO :** 1

**GÜNDEM TARİHİ :** 09/07/2021

**GÜNDEM SIRA NO :** 3

**ARA KARAR TARİHİ :** 05/07/2021

**ARA KARAR NO :** 107

**KOMİSYON ADI :** Plan ve Bütçe Komisyonu

**KOMİSYON ÜYELERİ İSİMLERİ : Plan ve Bütçe Komisyonu:** Cevdet YILMAZ(Kom. Başk), Güney Nihat GEDİK (Kom.Başk. V.), Metin SOLUNOĞLU, Özkan ÖZDEMİR,Mehmet Ali AYDENİZ

**KOMİSYON RAPORU TARİHİ :** 08/07/2021

**KOMİSYON RAPORU :** Belediyemiz hizmetlerinin herhangi bir aksamaya mahal vermeden devamının sağlanması, Belediyemizde emekli olacak kadrolu personellerin ihbar ve kıdem tazminatlarının ödenmesi, altyapı ve üstyapı yatırımlarının tamamlanabilmesi, çevre düzenlemesinin yapılması, bu hizmetlerin modern şehircilik anlayışı ile geliştirilmesinin yanında yeni teknolojilere uyumlu hale getirilmesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14'üncü maddesi ile diğer yasal düzenlemeler gereği sunmakla yükümlü olduğumuz kamu hizmetlerini sürdürebilmek için oluşabilecek nakit ihtiyacının karşılanabilmesi amacıyla, yurtiçi bankalardan ve/veya İller Bankası A.Ş.'den kredi kullanılması ile ilgili teklif Belediye Meclisinin 05/07/2021 tarih ve 107 sayılı ara kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir.5393 Sayılı Belediye Kanununun Borçlanma başlıklı 68’inci maddesinde; “Belediye, görev ve hizmetlerinin gerektirdiği giderleri karşılamak amacıyla aşağıda belirtilen usûl ve esaslara göre borçlanma yapabilir ve tahvil ihraç edebilir:

Yine aynı kanunun; d) Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketlerin, faiz dâhil iç ve dış borç stok tutarı, en son kesinleşmiş bütçe gelirleri toplamının 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerleme oranıyla artırılan miktarını aşamaz. Bu miktar büyükşehir belediyeleri için bir buçuk kat olarak uygulanır.

e) Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerleme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı ile yapabilir denilmektedir.

Teklifin Komisyonumuzca incelenmesi neticesinde; Belediyemiz 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (d) bendi ile 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla yurtiçi bankalardan ve/veya İller Bankası A.Ş’den ekli tabloda hesaplanan 3.500.000,00 (Üçmilyonbeşyüzbin) Türk Lirasına kadar iç borçlanma yapılabilmesine, borçlanmanın zaman ve şartlarının belirlenmesi ile gerektiği taktirde teminat mektubu vermeye ve almaya, borçlanmanın teminatını teşkil etmek üzere temlik vermeye kurum, kuruluşlar ile bankalar nezdinde her türlü işlemlerin yapılabilmesi için protokol yapmaya, teminat/ipotek vermeye Belediye Başkanı Abdullah ÖZYİĞİT’in yetkili kılınmasının kabulüne komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi.

**RAPOR NO :** 2

**GÜNDEM TARİHİ :** 09/07/2021

**GÜNDEM SIRA NO :** 4

**ARA KARAR TARİHİ :** 05/07/2021

**ARA KARAR NO :** 110

**KOMİSYON ADI :** Plan ve Bütçe Komisyonu, Ekoloji Komisyonu, Ekonomik Hayatın Geliştirilmesi Komisyonu

**KOMİSYON ÜYELERİ İSİMLERİ : Plan ve Bütçe Komisyonu:** Cevdet YILMAZ(Kom. Başk), Güney Nihat GEDİK (Kom.Başk. V.), Metin SOLUNOĞLU, Özkan ÖZDEMİR,Mehmet Ali AYDENİZ

**Ekoloji Komisyonu:** Metin SOLUNOĞLU(Kom. Başk),Semra TEKELİ (Kom.Başk. V.), Cuma ŞAHİN, Hacı Bayram BATTI, İzzet MİREŞ

**Ekonomik Hayatın Geliştirilmesi Komisyonu**: Haydar ÖZDEMİR(Kom.Başk), Aziz VURAL (Kom.Başk.V.), Serdar ÇELİK, Hacı Bayram BATTI, Yusuf KAPLAN

**KOMİSYON RAPORU TARİHİ :** 08/07/2021

**KOMİSYON RAPORU :** Yenişehir Belediyesi Meclisinin 05/07/2021 tarih ve 110 sayılı ara kararı ile komisyonlarımıza müştereken havale edilen teklifin görüşülmesi sonucunda;

Yenişehir Belediye Meclisi 02.03.2020 tarih 52 sayılı kararı ile AB iklim ve enerji hedeflerine ulaşmak ve bunları aşmak için gönüllü olarak taahhüt edilen yerel yönetimleri bir araya getirmek amacıyla 2008 yılında Avrupa'da başlatılan bir girişim olan “AB İklim ve Enerji Belediye Başkanları Sözleşmesinin” imzalanmasına yönelik süreç başlatılmış ve Belediye Başkanımız Abdullah Özyiğit tarafından 07.08.2020 tarihinde Sözleşme imzalanarak yürürlüğe girmiştir. İmzalanan Sözleşme ile verilen taahhütlerden biride iklim değişikliği konusunda farkındalık oluşturulması ve iklim değişikliğinin zararlı etkilerinin azaltılması için toplumun genelini kapsayacak bilgilendirme ve bilinçlendirme kampanyaları ile etkinlikleri düzenleyerek projeler geliştirmektir.

Avrupa’da her yıl eylül ayının son cumasında düzenlenen European Researchers’ Night / Avrupa Araştırmacılar Gecesi etkinliği milyonlarca ziyaretçi tarafından takip edilmektedir. Bu kapsamda Belediyemiz tarafından toplumda iklim değişikliğinin olumsuz etkilerine karşı farkındalık sağlamak, araştırmacıların kamuoyunda tanınmasını desteklemek, araştırmacıların çalışmalarının vatandaşın günlük yaşamı üzerindeki etkisinin anlaşılmasını sağlamak için araştırmacıları genel halkla yakınlaştırmak, araştırma ve yenilik faaliyetlerine ilişkin farkındalığı artırmak, gençleri araştırma kariyerine başlamaya teşvik etmek, bilimsel bilgiyi geniş toplum kitlelerine ulaştırmak, bilim ve teknoloji arasındaki etkileşimi kavratmak, doğa – bilim ve teknolojiyle ilgili konularda farkındalık oluşturmak ve bilimsel bilgiyi topluma eğlenceli ve anlaşılır şekilde kavratmak amacıyla “Sürdürülebilir Çevre ve İklim Değişikliği Uluslararası Bilim Festivali - Sustainable Environment and Climate Change International Science Festival SECC-SCISFEST” projesi yürütülmesine yönelik çalışmalar başlatılmıştır.

Sürdürülebilir Çevre ve İklim Değişikliği Uluslararası Bilim Festivali - SECC-SCISFEST projesinin 24-25 Eylül 2021 tarihinde gerçekleştirilebilmesi için:

1. 5393 sayılı Belediye Kanunun 15. ve 59. maddeleri çerçevesinde projenin uygulamasında kullanılmak üzere yerel yönetim, kurum, kuruluş, STK ve kişilerden destek alınması amacı ile şartlı bağış kabul edilmesine,

2. Kabul edilecek şartlı bağışların toplanması amacı ile haczedilemez hesap kapsamında “SECC-SCISFEST - Sürdürülebilir Çevre ve İklim Değişikliği Uluslararası Bilim Festivali” isimli hesap açılmasına,

3. Şartlı bağış yolu ile toplanan bağışların usulüne uygun olarak harcanması ve izlenmesine,

4. Yenişehir Belediyesi bütçesinden proje uygulanmasında kullanılmak üzere açılacak hesaba 250.000,00 TL aktarılmasına,

5. Yenişehir Belediyesi CNREXPO Fuar Merkezinin etkinliğin gerçekleştirileceği 24-25 Eylül 2021 tarihlerinde (hazırlık için gereken süreler de eklenerek) tahsis edilmesine ve Uygulamada kullanılacak stantların kiralanmasına, elektrik, su, temizlik vb. giderlerin karşılanmasına ve bu konularla ilgili iş ve işlemlerin yürütülebilmesi için Belediye Başkanı Abdullah ÖZYİĞİT'e yetki verilmesinin kabulüne komisyonlarımız tarafından oy birliği ile karar verildi.

**RAPOR NO : 3**

**GÜNDEM TARİHİ :** 09/07/2021

**GÜNDEM SIRA NO :** 5

**ARA KARAR TARİHİ :** 05/07/2021

**ARA KARAR NO :** 112

**KOMİSYON ADI :** Toplumsal Adalet ve Cinsiyet Eşitliği Komisyonu

**KOMİSYON ÜYELERİ İSİMLERİ : Toplumsal Adalet ve Cinsiyet Eşitliği Komisyonu:** Özkan ÖZDEMİR (Kom. Başk.)**,** Aziz VURAL (Kom. Başk. V), Serdar ÇELİK, Güney Nihat GEDİK, Fahrettin KILINÇ

**KOMİSYON RAPORU TARİHİ :** 08/07/2021

**KOMİSYON RAPORU :** 05/07/2021 tarih ve 112 sayılı meclis kararı ile komisyonumuza havale edilen, Avrupa Belediyeler ve Bölgeler Konseyi (CEMR) Avrupa kıtası ölçeğinde faaliyet gösteren en büyük çok taraflı yerel diplomasi kuşağıdır. CEMR, 2005 yılında Avrupa Yerel Yaşamda Kadın Erkek Eşitliği Şartı’nı imzaya açmıştır.

”Avrupa Yerel Yaşamda Kadın Erkek Eşitliği Şartı” Avrupa Belediyeler ve Bölgeler Konseyi (CEMR) tarafından, Avrupa’daki yerel ve bölgesel yöntemlerin, yetkilerini kullanmak ve ortaklıklar oluşturmak suretiyle, vatandaşları için daha fazla eşitliği hayata geçirme görevini edinmeleri amacıyla hazırlanmıştır. Türkiye Belediyeler Birliği’nin (TBB) Konseye üye olduğu 2010’dan günümüze 33 belediye söz konusu şarta imza atmıştır.

Avrupa Yerel Yaşamda Kadın-Erkek Eşitliği Şartı’nı imzalayan yerel yönetimler ''Yerel Eşitlik Eylem Planı'' ile iki yıl içerisinde eylem planını yürürlüğe koymayı taahhüt eder. Söz konusu eylem planı imzacı tarafın taahhütlerini yürürlüğe koyabilmesi için gerekli bir öncelik, tedbir ve kaynakların yanı sıra planın uygulanmasına yönelik takvimi ortaya koyar. Yerel Eşitlik Eylem Planı hazırlanırken geniş katılımlı bir istişare süreci yürütülür. Planın uygulanmasına dair kaydedilen ilerleme kamuoyuna düzenli olarak raporlanır. İmzacı taraflar Avrupa genelindeki yerel ve bölgesel yönetimlerle kadın-erkek eşitliğini güçlendirmek için karşılıklı bilgi alışverişine girmeyi taahhüt eder.

Teklifin komisyonumuzca incelenmesi neticesinde; Toplumsal cinsiyet eşitliği politikasına büyük önem veren ve tüm bireylerin konumunun güçlendirilmesi için hizmet veren Yenişehir Belediyesi’nin Avrupa Yerel Yaşamda Kadın-Erkek Eşitliği Şartı ile ilgili iş ve işlemlerin yürütülebilmesi için Belediye Başkanı Abdullah ÖZYİĞİT'e yetki verilmesinin kabulüne komisyonlarımız tarafından oy birliği ile karar verildi.

**RAPOR NO :** 4

**GÜNDEM TARİHİ :** 09/07/2021

**GÜNDEM SIRA NO :** 6

**ARA KARAR TARİHİ :** 05/07/2021

**ARA KARAR NO :** 113

**KOMİSYON ADI :** İmar Komisyonu, Gıda Tarım ve Sağlık Komisyonu

**KOMİSYON ÜYELERİ İSİMLERİ : İmar Komisyonu:** Musa TAŞ(Kom. Başk), Hasan ÖZCAN(Kom.Başk. V), Haydar ÖZDEMİR, Sevgi UĞURLU, Fuat AKBAŞ

**Gıda Tarım ve Sağlık Komisyonu:** Abuzer DÖNDAŞ(Kom. Başk.) Vahap DÜZOVA(Kom. Başk. V) Cevdet YILMAZ, Şenol IŞIK, Mehmet Ali AYDENİZ

**KOMİSYON RAPORU TARİHİ :** 08/07/2021

**KOMİSYON RAPORU :** Mülkiyeti belediyemize ait olan Menteş, 17-J-I ve 17-J-II pafta, 8564 ada, 2 nolu belediye hizmet alanı vasıflı parsel üzerine belediye tarafından onaylanan ruhsatlı projeye göre iş yerlerinin (balık pazarı) yapılması ile ilgili teklif Yenişehir Belediye Meclisinin 05/07/2021 tarih ve 113 sayılı ara kararı ile komisyonlarımıza müştereken havale edilmiştir.

Komisyonlarımızca birlikte teklifin incelenmesi neticesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun Belediyenin yetkileri ve imtiyazları başlıklı 15. maddesinin  (h) bendinde "Mahalli müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesis etmek." denmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun Belediye meclisinin görev ve yetkileri başlıklı 18. maddesinin (e) bendinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek." denmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddenin (j) bendinde "Belediye adına imtiyaz verilmesine ve belediye yatırımlarının yap-işlet veya yap-işlet-devret modeli ile yapılması; belediyeye ait şirket, işletme ve iştiraklerin özelleştirilmesine karar vermek." denmektedir.

Bu nedenle; 1/1000 ölçekli imar planında belediye hizmet alanına isabet eden Menteş, 17-I-I ve 17-I-II pafta, 8564 ada, 2 nolu parsel üzerine belediye tarafından onaylanan ruhsatlı proje doğrultusunda iş yerlerinin yap-işlet-devret modeli ile  (balık pazarı) yapılmasına ve Belediye Encümenine yetki verilmesinin kabulüne komisyonlarımız tarafından oy birliği ile karar verildi.

**RAPOR NO :** 5

**GÜNDEM TARİHİ :** 09/07/2021

**GÜNDEM SIRA NO :** 7

**ARA KARAR TARİHİ :** 05/07/2021

**ARA KARAR NO :** 122

**KOMİSYON ADI :** Plan ve Bütçe Komisyonu**,** İmar Komisyonu

**KOMİSYON ÜYELERİ İSİMLERİ : Plan ve Bütçe Komisyonu:** Cevdet YILMAZ(Kom. Başk), Güney Nihat GEDİK (Kom.Başk. V.), Metin SOLUNOĞLU, Özkan ÖZDEMİR,Mehmet Ali AYDENİZ

**İmar Komisyonu:** Musa TAŞ(Kom. Başk), Hasan ÖZCAN(Kom.Başk. V), Haydar ÖZDEMİR, Sevgi UĞURLU, Fuat AKBAŞ

**KOMİSYON RAPORU TARİHİ :** 08/07/2021

**KOMİSYON RAPORU :** Yenişehir Belediye Meclisinin 05/07/2021 tarih ve 122 sayılı ara kararı ile komisyonlarımıza müştereken havale edilen; Vahap ERYILMAZ tarafından belediyemize verilen 17/06/2021 tarihli dilekçe ile ilçe sınırlarımız içerisindeki  mülkiyeti belediyemize ait Palmiye Mahallesi İsmet İnönü Bulvarı 18 L-2 Paftada bulunan Pirireis Parkı'nda  projesine bağlı kalınarak bağışçısı tarafından yapılmak koşuluyla 1700 m2'lik  bisiklet yolu yapılması ve  ''Remziye Günay ERYILMAZ'' isminin verilmesi şartıyla 700.000,00 TL'ye (Yediyüzbin)  kadar parkın ve bisiklet yolunun yapımını üstlenmek istediğini belirtmiştir.

Komisyonlarımızca birlikte teklifin incelenmesi ve değerlendirilmesi neticesinde;

-Mülkiyeti belediyemize ait Palmiye Mahallesi İsmet İnönü Bulvarı 18 L-2 Paftada bulunan Pirireis Parkı'nda  projesine bağlı kalınarak 700.000,00TL' ye (Yediyüzbin) kadar parkın düzenlenmesi ve 1700 m2'lik  bisiklet  yolunun bağışçısı Vahap ERYILMAZ tarafından yapılmasına,

- Pirireis Parkı'nda  projesine bağlı kalınarak  bağışcı tarafından yapılacak olan 1700 m2'lik  bisiklet yoluna bağış miktarı ödendikten sonra bağışçının talebi doğrultusunda ''Remziye Günay ERYILMAZ'' isminin verilmesine,

 -Yapılacak projede belirtilecek bisiklet yolu ve parkın düzenlenmesi işinin ihtiyaç duyulması halinde projenin genişletilerek ikmal inşaatının belediyemiz tarafından yapılmasına, bağışçı ile sözleşme/protokol ve diğer iş ve işlemlerin yapılması için Belediye Başkanı Abdullah ÖZYİĞİT'e yetki verilmesinin kabulüne komisyonlarımız tarafından oy birliği ile karar verildi.

**RAPOR NO :** 6

**GÜNDEM TARİHİ :** 09/07/2021

**GÜNDEM SIRA NO :** 8

**ARA KARAR TARİHİ :** 05/07/2021

**ARA KARAR NO :** 120

**KOMİSYON ADI :** Plan ve Bütçe Komisyonu**,** Ekonomik Hayatın Geliştirilmesi Komisyonu, Eğitim Bilişim Gençlik ve Spor Komisyonu

**KOMİSYON ÜYELERİ İSİMLERİ : Plan ve Bütçe Komisyonu:** Cevdet YILMAZ(Kom. Başk), Güney Nihat GEDİK (Kom.Başk. V.), Metin SOLUNOĞLU, Özkan ÖZDEMİR,Mehmet Ali AYDENİZ

**Ekonomik Hayatın Geliştirilmesi Komisyonu**: Haydar ÖZDEMİR(Kom.Başk), Aziz VURAL (Kom.Başk.V.), Serdar ÇELİK, Hacı Bayram BATTI, Yusuf KAPLAN

**Eğitim Bilişim, Gençlik ve Spor Komisyonu:** Hasan ÖZCAN (Kom.Başk), Hülya GÜNEL (Kom. Başk. V.), Mehmet AKKAŞ, Cuma ŞAHİN, Semra TEKELİ

**KOMİSYON RAPORU TARİHİ :** 08/07/2021

**KOMİSYON RAPORU :** Sosyal Belediyeciliğin gereği olarak yurt ve barınma hizmetleri kapsamında açılan “YENİŞEHİR BELEDİYESİ MUSTAFA BAYSAN ÖZEL YÜKSEK ÖĞRETİM ERKEK ÖĞRENCİ YURDU” 2021-2022 öğretim yılında yurt ücret ilanı, mevcut piyasa şartları göz önünde bulundurularak tavan ücretlerinin belirlenmesi ile ilgili teklif Yenişehir Belediye Meclisinin 05/07/2021 tarih ve 120 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonu, Eğitim, Bilişim, Gençlik ve Spor Komisyonu ile Ekonomik Hayatın Geliştirilmesi komisyonuna müştereken havale edilmiştir.

Komisyonlarımızca birlikte teklifin incelemesi neticesinde; “YENİŞEHİR BELEDİYESİ MUSTAFA BAYSAN ÖZEL YÜKSEK ÖĞRETİM ERKEK ÖĞRENCİ YURDU” 2021-2022 öğretim yılında yurt ücretinin aşağıdaki şekliyle kabulüne komisyonlarımız tarafından oy birliği ile karar verildi.