**RAPOR NO :** 1

**GÜNDEM TARİHİ :** 22/10/2021

**GÜNDEM SIRA NO :** 03

**ARA KARAR TARİHİ :** 04/10/2021

**ARA KARAR NO :** 159

**KOMİSYON ADI :** Plan ve Bütçe Komisyonu, Kültür Sanat ve Turizm Komisyonu, Proje Geliştirme Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonu, Ekonomik Hayatın Geliştirilmesi Komisyonu

**KOMİSYON ÜYELERİ İSİMLERİ : Plan ve Bütçe Komisyonu:** Cevdet YILMAZ(Kom. Başk), Güney Nihat GEDİK (Kom.Başk. V.), Metin SOLUNOĞLU, Özkan ÖZDEMİR,Mehmet Ali AYDENİZ

**Kültür Sanat ve Turizm Komisyonu:** Hülya GÜNEL(Kom. Başk),İzzet MİREŞ (Kom.Başk. V.), Serdar ÇELİK, Musa TAŞ, Fahrettin KILINÇ

**Proje Geliştirme Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonu:** Hasan TOGAY(Kom. Başk),Harun GÖKALP (Kom.Başk. V.),Abuzer DÖNDAŞ, Sevgi UĞURLU, Fuat AKBAŞ

**Ekonomik Hayatın Geliştirilmesi Komisyonu**: Haydar ÖZDEMİR(Kom.Başk), Aziz VURAL (Kom.Başk.V.), Serdar ÇELİK, Hacı Bayram BATTI, Yusuf KAPLAN

**KOMİSYON RAPORU TARİHİ :** 21/10/2021

**KOMİSYON RAPORU :** Belediye Meclisinin 04.10.2021 tarih ve 159 sayılı ara kararı ile komisyonlarımıza müştereken havale edilen, Belediyemizin 2022 yılı Performans Programının incelenmesi sonucunda; aşağıda belirtilen düzeltme ve değişikliklerin yapılarak idareden geldiği şekliyle kabulüne Komisyonlarımızca oy birliğiyle karar verildi.

1- Sayfa 15 de bulunan fiziksel kaynaklar tablosundaki taşınmazlardan Mersin Büyükşehir Belediyesine satışı yapılan “Bilim Deney Merkezinin” çıkarılması ,

2- Sayfa 17,18,19 da bulunan insan kaynakları bilgilerinin güncellenmesi,

3- Sayfa 32 de bulunan S.H.2.1 “Yeşil alan varlığını herkes için erişilebilir kılacak planlama yapılması” hedefine ait PG 2.1.1 nolu (Toplam Yeşil Alan Artış Miktarı m2 ) göstergeye ait 2021 yılı tahmini oranının 937.000 olarak düzeltilmesi,

4- Sayfa 33 de bulunan S.H.2.2 Daha hareketli bir gündelik yaşamı teşvik etmek , mümkün kılmak” hedefine ait PG 2.2.4 nolu ( Vatandaşların alternatif ulaşımdan duyduğu memnuniyet oranı %) göstergenin kaldırılması.

.

**RAPOR NO :** 2

**GÜNDEM TARİHİ :** 22/10/2021

**GÜNDEM SIRA NO :** 04

**ARA KARAR TARİHİ :** 04/10/2021

**ARA KARAR NO :** 160

**KOMİSYON ADI :** Plan ve Bütçe Komisyonu

**KOMİSYON ÜYELERİ İSİMLERİ : Plan ve Bütçe Komisyonu:** Cevdet YILMAZ(Kom. Başk), Güney Nihat GEDİK (Kom.Başk. V.), Metin SOLUNOĞLU, Özkan ÖZDEMİR,Mehmet Ali AYDENİZ

**KOMİSYON RAPORU TARİHİ :** 07/10/2021

**KOMİSYON RAPORU :** Yenişehir Belediye Meclisinin 04.10.2021 tarih ve 160 sayılı meclis ara kararı ile komisyonumuza havale edilen 2022 Mali Yılı Bütçe Tasarısı ve ekleri üzerinde gerekli çalışma ve incelemeler yapılarak;

1. 2022 Mali Yılı Bütçe Tasarısı; 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile Merkezi Yönetimce hazırlanan Bütçe Çağrısı ve Eki Bütçe Hazırlama Rehberinde yer alan ilkelere uygun bir şekilde hazırlandığı, buna göre Gelir Bütçesinin;

**2022 MALİ YILI GELİR BÜTÇESİ :**

Vergi Gelirleri 65.540.000,00 TL

Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri 4.880.000,00 TL

Alınan Bağış ve Yardım ile Özel Gelirler 450.000,00 TL

Diğer Gelirler 175.135.000,00 TL

Sermaye Gelirler 35.000.000,00 TL

Red ve İadeler -5.000,00TL

###### TOPLAM 281.000.000,00 TL

Olarak hazırlandığı,

**2-** Gider Bütçesinin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği ile Merkezi Yönetimce hazırlanan Bütçe Çağrısı ve Eki Bütçe Hazırlama Rehberinde yer alan sınıflandırmalara uygun bir şekilde düzenlendiği ve Gider Bütçesinin;

**2022 MALİ YILI GİDER BÜTÇESİ :**

Personel Giderleri 69.156.000,00 TL

Sos.Güv.Kur.Devlet Primi Giderleri 12.020.000,00 TL

Mal ve Hizmet Alımı Giderleri 132.163.000,00 TL

Faiz Giderleri 3.000.000,00 TL

Cari Transferler 9.610.000,00 TL

Sermaye Giderleri 33.065.000,00 TL

Sermaye Transferleri 1.986.000,00 TL

Yedek Ödenek 20.000.000,00 TL

**TOPLAM 281.000.000,00TL**

Olarak hazırlandığı,

**3-** Bütçeye eklenen A,B,C,G,H.K–1,K–2,T-1,T-2 cetvelinin usulüne uygun olarak hazırlandığı,

**4-** 2022 Mali Yılı Gelir Bütçesi toplamının 281.000.000,00.-TL, Gider Bütçesi toplamının 281.000.000,00.-TL olarak tahmin edildiği görülmüştür.

**5-** 2022 yılı gider bütçe tahmininde yer alan ödeneklere, gelir bütçe tahmininde yer alan gelirler ile finansmanın ekonomik sınıflandırması tablosundaki 0-TL net borçlanma kaynağı karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanmıştır.

Komisyonumuza havale edilen 2022 Mali Yılı Bütçe tasarısında gerekli incelemeler yapılarak;

-Gelir Bütçesi 281.000.000**,**00 TL**,** Gider Bütçesi 281.000.000,00 TL olarak bütçe denkliğinin sağlanmış olduğu görülmüş ve İdare teklifi komisyonumuza geldiği şekliyle kabul edilmiştir.

Sonuç olarak;

Yenişehir Belediyesinin 2022 Mali Yılı Bütçe tasarısında gerekli incelemeler yapılarak 2022 Mali Yılı Bütçesinin 281.000.000,00TL‘ye bağlanmasının kabulüne komisyonumuzca oybirliği ile karar verildi.

**RAPOR NO : 3**

**GÜNDEM TARİHİ :** 22/10/2021

**GÜNDEM SIRA NO :** 05

**ARA KARAR TARİHİ :** 04/10/2021

**ARA KARAR NO :** 161

**KOMİSYON ADI :** Plan ve Bütçe Komisyonu, Toplumsal Adalet ve Cinsiyet Eşitliği Komisyonu

**KOMİSYON ÜYELERİ İSİMLERİ : Plan ve Bütçe Komisyonu:** Cevdet YILMAZ(Kom. Başk), Güney Nihat GEDİK (Kom.Başk. V.), Metin SOLUNOĞLU, Özkan ÖZDEMİR,Mehmet Ali AYDENİZ

**Toplumsal Adalet ve Cinsiyet Eşitliği Komisyonu:** Özkan ÖZDEMİR (Kom. Başk.)**,** Aziz VURAL (Kom. Başk. V), Serdar ÇELİK, Güney Nihat GEDİK, Fahrettin KILINÇ

**KOMİSYON RAPORU TARİHİ :** 07/10/2021

**KOMİSYON RAPORU :** Belediye Meclisinin 04.10.2021 tarih ve 161 sayılı meclis ara kararı ile Komisyonlarımıza müştereken ortak havale edilen 2022 Mali Yılı Vergi Harç ve Ücret Tarife taslağı üzerinde gerekli çalışma ve incelemeler yapılarak, tarifenin idareden geldiği şekliyle kabulüne komisyonlarımızca oy birliği ile karar verildi.

**RAPOR NO :** 4

**GÜNDEM TARİHİ :** 22/10/2021

**GÜNDEM SIRA NO :** 06

**ARA KARAR TARİHİ :** 04/10/2021

**ARA KARAR NO :** 166

**KOMİSYON ADI :** İmar Komisyonu, Sosyal Yardım ve Hizmetler Komisyonu

**KOMİSYON ÜYELERİ İSİMLERİ : İmar Komisyonu:** Musa TAŞ(Kom. Başk), Hasan ÖZCAN(Kom.Başk. V), Haydar ÖZDEMİR, Sevgi UĞURLU, Fuat AKBAŞ

**Sosyal Yardım ve Hizmetler Komisyonu,:** Harun GÖKALP (Kom.Başk), Vahap DÜZOVA(Kom. Başk. V.), Şenol IŞIK, Mehmet YEŞİL, Semra TEKELİ

**KOMİSYON RAPORU TARİHİ :** 21/10/2021

**KOMİSYON RAPORU :** Tema Vakfı Mersin İl Temsilciliği'nin talebi doğrultusunda 01/02/2016 tarih ve 15 sayılı meclis kararı ile yapılan tahsisin kaldırılması ile ilgili teklif Yenişehir Belediyesi Meclisinin 04.10.2021 tarih ve 166 sayılı ara kararı ile komisyonlarımıza müştereken havale edilmiştir.

Mülkiyeti Belediyemize ait Bahçe 19-K-IV,19-K-III pafta, 11394 ada, 1 nolu parsel, 1/1000 ölçekli imar planında Belediye Hizmet Alanına isabet etmekte olup, TEMA Vakfı Mersin İl Temsilciliğine Yenişehir Belediye Meclisinin 01/02/2016 tarih ve 15 sayılı kararı ile 10 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmiş olup, Yenişehir Belediyesi ile TEMA Vakfı Mersin İl Temsilciliği arasında da 26/04/2016 tarihinde protokol imzalanmıştır. TEMA Vakfı Mersin İl Temsilciliği tarafından belediyemize verilen 27/09/2021 tarih ve 30332 sayılı dilekçesi ile artan gönüllü sayısı ve artan faaliyetleri nedeniyle parsel içerisinde bulunan binanın ihtiyaçları karşılayamaz hale geldiğinden tahsisin kaldırılması ve protokolün iptali talep edilmiştir. Söz konusu protokolün 5.Maddesinin 5.2 fıkrasında ''Protokol süresi bitmeden önce TEMA Vakfının talebi halinde söz konusu taşınmazın tahsisi Yenişehir Belediyesi tarafından yeniden değerlendirilir.'' denilmektedir.Komisyonlarımızca birlikte teklifin incelenmesi ve değerlendirilmesi neticesinde: 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlığının 18. maddesinin (e) bendinde “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsisi şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek ” Belediye Meclisinin yetkisi dahilinde olduğundan, söz konusu 1/1000 ölçekli imar planında Belediye Hizmet Alanına isabet eden Bahçe 19-K-IV - 19-K-III pafta, 11394 ada, 1 nolu parselin TEMA Vakfı Mersin İl Temsilciliğinin talebi doğrultusunda, Belediye Meclisinin 01/02/2016 tarih ve 15 sayılı kararı ile yapılan tahsisin kaldırılması ile ilgili teklifin kabulüne komisyonlarımızca oy birliği ile karar verildi.