



## MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KARARI

|                   |            |                                                                                        |
|-------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Birleşim Sayısı : | ( 2 )      | Konu: Yenişehir I. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na Gelen İtirazlar |
| Oturum Sayısı :   | ( 1 )      |                                                                                        |
| Karar Tarihi      | 14/07/2023 | Karar Özeti: Komisyon raporunun kabulü                                                 |
| Karar Sayısı      | 313        |                                                                                        |

Büyükşehir Belediye Meclisi 14/07/2023 Cuma günü Büyükşehir Belediye Başkanı Vahap SEÇER Başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu'nda toplam 50 üyenin iştirakiyle toplandı.

Gündem maddesi gereğince; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.07.2023 tarihli ve 283 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu, Çevre ve Sağlık Komisyonu, Ulaşım Komisyonu ile Kamu ve Özel Sektör Yatırımları Koordine ve İzleme Komisyonu'na müştereken havale edilen, Yenişehir Belediye Meclisi'nin 01.11.2021 tarih ve 188 sayılı kararı ile kabul edilen Yenişehir I. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na gelen itirazlar ile ilgili, 13/07/2023 tarihli komisyon raporu kâtip üye tarafından okundu.

### KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA

CHPLi Komisyon üyelerinin şerhlerinin bulunduğu raporda;

"Yenişehir I. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı, Yenişehir Belediye Meclisinin 01.11.2021 tarih ve 188 (UIP-33230543) sayılı meclis kararı; Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.02.2022 tarih ve 87 sayılı meclis kararı ile tadilen onaylanarak 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi (b) bendi gereğince 24.03.2022-22.04.2022 tarihleri arasında ve bu tarihler de dahil olmak üzere 1 (bir) ay süre ile Yenişehir Belediye Başkanlığı'nca askıya çıkarılarak ilan edilmiştir.

Söz konusu plana gelen itirazlar, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.10.2022 tarih ve 503 sayılı kararı ile görüşülmüş olup uygun görülen itirazlar doğrultusunda revize edilerek onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesi (b) bendi gereğince 07.12.2022-05.01.2023 tarihleri arasında ve bu tarihler de dahil olmak üzere 1 (bir) ay süre ile Yenişehir Belediye Başkanlığı'nca 2. kez askıya çıkarılarak ilan edilmiştir.

Söz konusu plana askı süresi içinde 59 (elli dokuz) adet itiraz olmuştur. Bahse konu itirazlar, Yenişehir Belediye Meclisi'nin 10.03.2023 tarih ve 58 sayılı kararı ile değerlendirilerek İdareye iletilmiştir.

| Sıra No | Dilekçe Tarih ve Sayısı |       | Dilekçe Sahibi |     | Mahalle | Ada          | Parsel | Değerlendirme                                                                                                                                                                                                                          |
|---------|-------------------------|-------|----------------|-----|---------|--------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1       | 12.12.2022              | 53681 | Kurtuluş GÖDE  | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller ile muhtelif bölgeler e ilişkin itirazın<br><b>kabulüne; Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b> |
| 2       | 15.12.2022              | 54498 | Neriman AYDIN  | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller ile muhtelif bölgeler e ilişkin itirazın<br><b>kabulüne; Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b> |
| 3       | 15.12.2022              | 54473 | Faruk ARIKAN   | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller ile muhtelif bölgeler e ilişkin itirazın<br><b>kabulüne; Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b> |

ASLI GIBİDİR  
Yasemin AVSEVEN  
İmar Planları Şefi





**MERSİN BÜYÜKŞEHİR  
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

|                          |                   |                                                                                               |
|--------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Birleşim Sayısı :</b> | <b>( 2 )</b>      | <b>Konu:</b> Yenişehir I. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na Gelen İtirazlar |
| <b>Oturum Sayısı :</b>   | <b>( 1 )</b>      |                                                                                               |
| <b>Karar Tarihi</b>      | <b>14/07/2023</b> | <b>Karar Özeti:</b> Komisyon raporunun kabulü                                                 |
| <b>Karar Sayısı</b>      | <b>313</b>        |                                                                                               |

|    |            |       |                                    |     |         |              |        |                                                                   |                                                                                                                                                                                          |
|----|------------|-------|------------------------------------|-----|---------|--------------|--------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4  | 15.12.2022 | 54449 | Arif<br>VARDAROĞ<br>LU             | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller<br>ile<br>muhtelif<br>bölgeler<br>e ilişkin<br>itirazın | <b>kabulüne;</b> Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak <b>ekli paraflı krokide</b> görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine, |
| 5  | 16.12.2022 | 54906 | Berna<br>DEMİRCİ                   | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller<br>ile<br>muhtelif<br>bölgeler<br>e ilişkin<br>itirazın | <b>kabulüne;</b> Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak <b>ekli paraflı krokide</b> görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine, |
| 6  | 20.12.2022 | 55439 | Şerife Emel<br>ÇELİK               | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller<br>ile<br>muhtelif<br>bölgeler<br>e ilişkin<br>itirazın | <b>kabulüne;</b> Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak <b>ekli paraflı krokide</b> görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine, |
| 7  | 20.12.2022 | 55502 | Yunus AVCI                         | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller<br>ile<br>muhtelif<br>bölgeler<br>e ilişkin<br>itirazın | <b>kabulüne;</b> Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak <b>ekli paraflı krokide</b> görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine, |
| 8  | 22.12.2022 | 55809 | Muhlise<br>DOĞAN                   | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller<br>ile<br>muhtelif<br>bölgeler<br>e ilişkin<br>itirazın | <b>kabulüne;</b> Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak <b>ekli paraflı krokide</b> görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine, |
| 9  | 22.12.2022 | 55805 | Ahmet Rufayi<br>DOĞAN              | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller<br>ile<br>muhtelif<br>bölgeler<br>e ilişkin<br>itirazın | <b>kabulüne;</b> Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak <b>ekli paraflı krokide</b> görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine, |
| 10 | 22.12.2022 | 55934 | Emine Nesrin<br>EKER               | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller<br>ile<br>muhtelif<br>bölgeler<br>e ilişkin<br>itirazın | <b>kabulüne;</b> Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak <b>ekli paraflı krokide</b> görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine, |
| 11 | 23.12.2022 | 56114 | Rabia<br>ÖZTÜRK<br>BÜYÜKKIN<br>ACI | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller<br>ile<br>muhtelif<br>bölgeler<br>e ilişkin<br>itirazın | <b>kabulüne;</b> Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak <b>ekli paraflı krokide</b> görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine, |



**MERSİN BÜYÜKŞEHİR  
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

|                          |                   |                                                                                               |
|--------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Birleşim Sayısı :</b> | <b>( 2 )</b>      | <b>Konu:</b> Yenişehir I. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na Gelen İtirazlar |
| <b>Oturum Sayısı :</b>   | <b>( 1 )</b>      |                                                                                               |
| <b>Karar Tarihi</b>      | <b>14/07/2023</b> | <b>Karar Özeti:</b> Komisyon raporunun kabulü                                                 |
| <b>Karar Sayısı</b>      | <b>313</b>        |                                                                                               |

|    |            |       |                                  |     |         |              |        |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----|------------|-------|----------------------------------|-----|---------|--------------|--------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 | 27.12.2022 | 56684 | Mehmet Kıvanç AL                 | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller ile muhtelif bölgeler e ilişkin itirazın | <b>kabulüne;</b> Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak <b>ekli parafı krodide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>                                                                                                                |
| 13 | 27.12.2022 | 56683 | Sema AL                          | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller ile muhtelif bölgeler e ilişkin itirazın | <b>kabulüne;</b> Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak <b>ekli parafı krodide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>                                                                                                                |
| 14 | 29.12.2022 | 57367 | Serden KIZILÖZ                   | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller ile muhtelif bölgeler e ilişkin itirazın | <b>kabulüne;</b> Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak <b>ekli parafı krodide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>                                                                                                                |
| 15 | 30.12.2022 | 57512 | Hasan ATILGAN                    | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller ile muhtelif bölgeler e ilişkin itirazın | <b>kabulüne;</b> Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak <b>ekli parafı krodide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>                                                                                                                |
| 16 | 30.12.2022 | 57511 | Menduh ÇAKAR                     | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller ile muhtelif bölgeler e ilişkin itirazın | <b>kabulüne;</b> Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak <b>ekli parafı krodide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>                                                                                                                |
| 17 | 30.12.2022 | 57490 | Osman ÇELİK ve Şerife Emel ÇELİK | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller ile muhtelif bölgeler e ilişkin itirazın | <b>kısmen kabulüne;</b> Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak <b>ekli parafı krodide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b> Üst ölçekli plana aykırı olduğu yönündeki itirazın ise yerinde olmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b> |
| 18 | 2.01.2023  | 92    | İlknur AĞAOĞLU                   | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller ile muhtelif bölgeler e ilişkin itirazın | <b>kısmen kabulüne;</b> Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak <b>ekli parafı krodide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b> Üst ölçekli plana aykırı olduğu yönündeki itirazın ise yerinde olmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b> |





**MERSİN BÜYÜKŞEHİR  
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

|                          |                   |                                                                                               |
|--------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Birleşim Sayısı :</b> | <b>( 2 )</b>      | <b>Konu:</b> Yenişehir I. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na Gelen İtirazlar |
| <b>Oturum Sayısı :</b>   | <b>( 1 )</b>      |                                                                                               |
| <b>Karar Tarihi</b>      | <b>14/07/2023</b> | <b>Karar Özeti:</b> Komisyon raporunun kabulü                                                 |
| <b>Karar Sayısı</b>      | <b>313</b>        |                                                                                               |

|    |           |     |              |     |         |              |        |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|-----------|-----|--------------|-----|---------|--------------|--------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19 | 2.01.2023 | 87  | Serpil COŞAR | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller ile muhtelif bölgeler e ilişkin itirazın | kısmen kabulüne; Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine, Üst ölçekli plana aykırı olduğu yönündeki itirazın ise yerinde olmadığı anlaşıldığından reddine, |
| 20 | 2.01.2023 | 90  | Ergün ÖZMAN  | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller ile muhtelif bölgeler e ilişkin itirazın | kısmen kabulüne; Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine, Üst ölçekli plana aykırı olduğu yönündeki itirazın ise yerinde olmadığı anlaşıldığından reddine, |
| 21 | 3.01.2023 | 325 | Meltem MUTLU | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller ile muhtelif bölgeler e ilişkin itirazın | kısmen kabulüne; Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine, Üst ölçekli plana aykırı olduğu yönündeki itirazın ise yerinde olmadığı anlaşıldığından reddine, |
| 22 | 3.01.2023 | 297 | Belma AKSOY  | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller ile muhtelif bölgeler e ilişkin itirazın | kısmen kabulüne; Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine, Üst ölçekli plana aykırı olduğu yönündeki itirazın ise yerinde olmadığı anlaşıldığından reddine, |
| 23 | 3.01.2023 | 404 | Cevat NERGİZ | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller ile muhtelif bölgeler e ilişkin itirazın | kısmen kabulüne; Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine, Üst ölçekli plana aykırı olduğu yönündeki itirazın ise yerinde olmadığı anlaşıldığından reddine, |
| 24 | 3.01.2023 | 405 | Nergiz DEMİR | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller ile muhtelif bölgeler e ilişkin itirazın | kısmen kabulüne; Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine, Üst ölçekli plana aykırı olduğu yönündeki itirazın ise yerinde olmadığı anlaşıldığından reddine, |



**MERSİN BÜYÜKŞEHİR  
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

|                          |                   |                                                                                               |
|--------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Birleşim Sayısı :</b> | <b>( 2 )</b>      | <b>Konu:</b> Yenişehir I. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na Gelen İtirazlar |
| <b>Oturum Sayısı :</b>   | <b>( 1 )</b>      |                                                                                               |
| <b>Karar Tarihi</b>      | <b>14/07/2023</b> | <b>Karar Özeti:</b> Komisyon raporunun kabulü                                                 |
| <b>Karar Sayısı</b>      | <b>313</b>        |                                                                                               |

|    |           |     |                                             |     |         |              |        |                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|-----------|-----|---------------------------------------------|-----|---------|--------------|--------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 25 | 3.01.2023 | 387 | Perihan<br>BİBER ve<br>Ahmet Hamdi<br>BİBER | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller<br>ile<br>muhtelif<br>bölgeler<br>e ilişkin<br>itirazın | kısmen kabulüne; Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine, Üst ölçekli plana aykırı olduğu yönündeki itirazın ise yerinde olmadığı anlaşıldığından reddine, |
| 26 | 03.01.203 | 386 | Meliha<br>TANSAL                            | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller<br>ile<br>muhtelif<br>bölgeler<br>e ilişkin<br>itirazın | kısmen kabulüne; Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine, Üst ölçekli plana aykırı olduğu yönündeki itirazın ise yerinde olmadığı anlaşıldığından reddine, |
| 27 | 3.01.2023 | 384 | Alya<br>DALYANOĞ<br>LU                      | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller<br>ile<br>muhtelif<br>bölgeler<br>e ilişkin<br>itirazın | kısmen kabulüne; Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine, Üst ölçekli plana aykırı olduğu yönündeki itirazın ise yerinde olmadığı anlaşıldığından reddine, |
| 28 | 4.01.2023 | 451 | Mehmet<br>Adnan<br>ŞENTUT                   | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller<br>ile<br>muhtelif<br>bölgeler<br>e ilişkin<br>itirazın | kısmen kabulüne; Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine, Üst ölçekli plana aykırı olduğu yönündeki itirazın ise yerinde olmadığı anlaşıldığından reddine, |
| 29 | 4.01.2023 | 455 | Mahmut<br>ŞENTUT                            | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller<br>ile<br>muhtelif<br>bölgeler<br>e ilişkin<br>itirazın | kısmen kabulüne; Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine, Üst ölçekli plana aykırı olduğu yönündeki itirazın ise yerinde olmadığı anlaşıldığından reddine, |
| 30 | 4.01.2023 | 457 | Esra ŞENTUT<br>YETİŞEN                      | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller<br>ile<br>muhtelif<br>bölgeler<br>e ilişkin<br>itirazın | kısmen kabulüne; Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine, Üst ölçekli plana aykırı olduğu yönündeki itirazın ise yerinde olmadığı anlaşıldığından reddine, |





**MERSİN BÜYÜKŞEHİR  
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

|                          |                   |                                                                                               |
|--------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Birleşim Sayısı :</b> | <b>( 2 )</b>      | <b>Konu:</b> Yenişehir I. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na Gelen İtirazlar |
| <b>Oturum Sayısı :</b>   | <b>( 1 )</b>      |                                                                                               |
| <b>Karar Tarihi</b>      | <b>14/07/2023</b> | <b>Karar Özeti:</b> Komisyon raporunun kabulü                                                 |
| <b>Karar Sayısı</b>      | <b>313</b>        |                                                                                               |

|    |            |       |                                                            |     |         |              |        |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|------------|-------|------------------------------------------------------------|-----|---------|--------------|--------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 31 | 4.01.2023  | 533   | Kamile ERDOĞAN                                             | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller ile muhtelif bölgeler e ilişkin itirazın | kısmen kabulüne; Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak ekli parafı krokiye görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine, Üst ölçekli plana aykırı olduğu yönündeki itirazın ise yerinde olmadığı anlaşıldığından reddine, |
| 32 | 5.01.2023  | 844   | Ali DELİL VEK. Caner DELİL                                 | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parseller ile muhtelif bölgeler e ilişkin itirazın | kısmen kabulüne; Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak ekli parafı krokiye görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine, Üst ölçekli plana aykırı olduğu yönündeki itirazın ise yerinde olmadığı anlaşıldığından reddine, |
| 33 | 3.01.2023  | 349   | SB MARİN TURİZM A.Ş Ümit SALTİK                            | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parsele ilişkin itirazın                           | kısmen kabulüne; Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak ve parselde yapılaşmaya imkan verecek şekilde ekli parafı krokiye görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,                                                    |
| 34 | 3.01.2023  | 437   | Mehmet Uğur KADAYIFÇI ve İzzettin TARIM VEK.Av. Erdal KAYA | ait | Çiftlik | 6268<br>1316 | 1<br>7 | parsele ilişkin itirazın                           | kısmen kabulüne; Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak ve parselde yapılaşmaya imkan verecek şekilde ekli parafı krokiye görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,                                                    |
| 35 | 26.12.2022 | 56433 | İrem Su ELİAÇIK                                            | ait | Çiftlik | 1954         | 3      | parsele ilişkin itirazın                           | kabulüne; adanın kesintisinin mevzuatta öngörülen %45 olacak şekilde ekli parafı krokiye görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,                                                                                                                                               |
| 36 | 30.12.2022 | 57529 | Rahmi Kemal KOÇ                                            | ait | Çiftlik | 58           | 4      | parsele ilişkin itirazın                           | kabulüne; adanın kesintisinin mevzuatta öngörülen %45 olacak şekilde ekli parafı krokiye görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,                                                                                                                                               |
| 37 | 4.01.2023  | 504   | GÜLMER İNŞAAT TAAHHÜT TURZ. TEM.SAN. VE TİC. LTD.          | ait | Çiftlik | 58           | 3      | parsele ilişkin itirazın                           | kabulüne; adanın kesintisinin mevzuatta öngörülen %45 oranına getirilerek ve doğudan geçen 12 m. enkesitli yolun 10 m.ye düşürülecek şekilde ekli parafı krokiye görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine, ekli parafı krokiye görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,        |



**MERSİN BÜYÜKŞEHİR  
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

|                          |                   |                                                                                               |
|--------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Birleşim Sayısı :</b> | <b>( 2 )</b>      | <b>Konu:</b> Yenişehir I. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na Gelen İtirazlar |
| <b>Oturum Sayısı :</b>   | <b>( 1 )</b>      |                                                                                               |
| <b>Karar Tarihi</b>      | <b>14/07/2023</b> | <b>Karar Özeti:</b> Komisyon raporunun kabulü                                                 |
| <b>Karar Sayısı</b>      | <b>313</b>        |                                                                                               |

|      |            |                           |                                                                                     |     |         |           |      |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------|------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|-----------|------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 38   | 5.01.2023  | 886                       | Ahmet Zeynel CİVELEK                                                                | ait | Çiftlik | 0         | 1729 | parsele ilişkin itirazın                           | ilgili parselin kadastral parsel olduğu, imar uygulaması ile donatı alanlarının kamu eline geçişinin sağlanacağı anlaşıldığından <b>reddine,</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 39   | 5.01.2023  | 927                       | MERSİN GÜRBÜZ İNŞ. ÖZEL SAĞLIK HİZM. GIDA AKARYAKI T San. ve Tic. A.Ş.-Adnan YOZGAT | ait | Çiftlik | 0         | 1647 | parsele ilişkin itirazın                           | kat yüksekliğine ilişkin kısmının, kat yüksekliklerinin bölgesel olarak belirlendiği, fonksiyon değişikliğine ilişkin kısmının askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2022 tarih ve 503 sayılı kararında söz konusu parsel ile ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşılmakla birlikte, TİCK karma kullanım alanlarında turizm yapılmasına engel husus bulunmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b> |
| 40   | 19.12.2022 | Başv. Sayısı: 2205940 437 | CİMER                                                                               | ait | Çiftlik | 6268 1316 | 1 7  | Parseller ile muhtelif bölgeler e ilişkin itirazın | <b>kabulüne;</b> Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak <b>ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 41   | 23.12.2022 | 56290 (222123 9)          | MERSİN ÜNİVERSİTE Sİ                                                                | ait | Çiftlik | 9064      | 2    | parsele ilişkin itirazın                           | mevzuata göre Raylı Sistem Koruma Kuşağı'nın imar planlarına işaretlenmesi gerektiğinden <b>reddine;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 42.1 | 27.12.2022 | 56731 (5415)              | TOROSLAR ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş                                                       | ait | Çiftlik | 0         | 1636 | parsele ilişkin itirazın                           | <b>kabulüne;</b> alanın <b>ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 42.2 | 27.12.2022 | 56731 (5415)              | TOROSLAR ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş                                                       | ait | Bahçe   | 8614      | 1    | parsele ilişkin itirazın                           | askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2022 tarih ve 503 sayılı kararında söz konusu parsel ile ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
| 42.3 | 27.12.2022 | 56731 (5415)              | TOROSLAR ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş                                                       | ait | Bahçe   | 1183      | 5    | parsele ilişkin itirazın                           | askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2022 tarih ve 503 sayılı kararında söz konusu parsel ile ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine,</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
| 43   | 3.01.2023  | 352                       | ŞEHİR PLANCILAR I ODASI MERSİN İL TEMSİLCİSİ Uğur İNCE                              | ait |         |           |      | itirazın                                           | <b>reddine,</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |





**MERSİN BÜYÜKŞEHİR  
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

|                          |                   |                                                                                               |
|--------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Birleşim Sayısı :</b> | <b>( 2 )</b>      | <b>Konu:</b> Yenişehir I. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na Gelen İtirazlar |
| <b>Oturum Sayısı :</b>   | <b>( 1 )</b>      |                                                                                               |
| <b>Karar Tarihi</b>      | <b>14/07/2023</b> | <b>Karar Özeti:</b> Komisyon raporunun kabulü                                                 |
| <b>Karar Sayısı</b>      | <b>313</b>        |                                                                                               |

|      |            |                        |                                                                         |     |                                                                 |      |                                                    |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------|------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 44.1 | 4.01.2023  | 754<br>(478157)        | MERSİN<br>BÜYÜKŞEHİR<br>BELEDİYESİ                                      | ait |                                                                 |      |                                                    | itirazın            | genişletilen yollarla ilgili itirazın ekli parafı plan notunda görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 44.2 | 4.01.2023  | 754<br>(478157)        | MERSİN<br>BÜYÜKŞEHİR<br>BELEDİYESİ                                      | ait |                                                                 |      |                                                    | itirazın            | özel mülkiyetteki KOP parselleri ile ilgili itirazın reddine,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 45   | 4.01.2023  | 806(539<br>8464)       | MERSİN<br>ÇEVRE VE<br>ŞEHİRCİLİK<br>MÜD.                                | ait |                                                                 |      |                                                    | itirazın            | kısmen kabulüne; Kıyı Kanununun Uygulanmasına Dair Yönetmelik'te yer alan 30.03.1994 tarihli "Kısmi Yapılaşma" tanımına uygun olarak ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,<br><br>1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na ilişkin Plan Notlarında yer alan "A.1.6. İmar Planında ve Plan Notlarında Belirtilmeyen Konularda, Konusu ve İlgisine Göre; -3194 Sayılı İmar Kanunu ve Dayanağı Bu Kanun Olan Yönetmeliklere Uyulacaktır" hükmü gereğince reddine, |
| 46.1 | 26.12.2022 | 56866<br>(70341)       | YENİŞEHİR<br>BEL. İMAR<br>VE<br>ŞEHİRCİLİK<br>MÜD.                      | ait | Menteş                                                          | 6258 | 1 nolu<br>parsel<br>ve<br>kuzeyi<br>ndeki<br>alana | ilişkin<br>itirazın | reddine,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 46.2 | 26.12.2022 | 56866<br>(70341)       | YENİŞEHİR<br>BEL. İMAR<br>VE<br>ŞEHİRCİLİK<br>MÜD.                      | ait | 1901 sokak, 1. 20. Ve 18.<br>Caddeler arasında kalan<br>bölgeye |      |                                                    | ilişkin<br>itirazın | kabulüne; alanın ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 46.3 | 26.12.2022 | 56866<br>(70341)       | YENİŞEHİR<br>BEL. İMAR<br>VE<br>ŞEHİRCİLİK<br>MÜD.                      | ait | Çiftlik                                                         | 1954 | 3                                                  | ilişkin<br>itirazın | kabulüne; alanın ekli parafı krokide görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 46.4 | 26.12.2022 | 56866<br>(70341)       | YENİŞEHİR<br>BEL. İMAR<br>VE<br>ŞEHİRCİLİK<br>MÜD.                      | ait | Plan Notlarına                                                  |      |                                                    | ilişkin<br>itirazın | kısmen kabulüne; ilgili maddelerin ekli parafı plan notunda görüldüğü şekliyle yeniden düzenlenmesine,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 47   | 21.12.2022 | 55724<br>(299448<br>4) | DEVLET SU<br>İŞLERİ<br>GENEL<br>MÜDÜRLÜĞ<br>Ü-6. BÖLGE<br>MÜDÜRLÜĞ<br>Ü | ait |                                                                 |      |                                                    | itirazın            | reddine,                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

13





**MERSİN BÜYÜKŞEHİR  
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

|                          |                   |                                                                                              |
|--------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Birleşim Sayısı :</b> | <b>( 2 )</b>      | <b>Konu:</b> Yenişehir I. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'a Gelen İtirazlar |
| <b>Oturum Sayısı :</b>   | <b>( 1 )</b>      |                                                                                              |
| <b>Karar Tarihi</b>      | <b>14/07/2023</b> | <b>Karar Özeti:</b> Komisyon raporunun kabulü                                                |
| <b>Karar Sayısı</b>      | <b>313</b>        |                                                                                              |

|    |            |                    |                                    |     |         |                         |                  |                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|------------|--------------------|------------------------------------|-----|---------|-------------------------|------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 48 | 12.12.2022 | 53987 ( 9368350 7) | MERSİN VALİLİĞİ-İL SAĞLIK MÜD.     | ait |         |                         |                  | itirazın                     | Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin Ek-2'sinde yer alan "Sosyal ve Teknik Altyapı Alanlarına İlişkin Standartlar ve Asgari Alan Büyüklükleri" tablosunun "Sağlık Tesisleri Alanı" kısmında yer alan "m <sup>2</sup> /kişi" standardı sağlanması gerektiğinden <b>reddine</b> , |
| 49 | 12.12.2022 | 53663              | Seyfettin YALÇIN                   | ait | Çiftlik | 1840                    | 10               | parsele ilişkin itirazın     | askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2022 tarih ve 503 sayılı kararında söz konusu parselle ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine</b> ,                     |
| 50 | 27.12.2022 | 56782              | BATIKENT MAH. MUHTARI Bahri TUNCER | ait | Çiftlik | 174                     | 5                | parsele ilişkin itirazın     | askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2022 tarih ve 503 sayılı kararında söz konusu parselle ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine</b> ,                     |
| 51 | 27.12.2022 | 56783              | BATIKENT MAH. MUHTARI Bahri TUNCER | ait | Çiftlik | 173                     | 1                | parsele ilişkin itirazın     | askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2022 tarih ve 503 sayılı kararında söz konusu parselle ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine</b> ,                     |
| 52 | 20.12.2022 | 55364              | Havva BELEN                        | ait | Çiftlik | 53                      | 3-4-5-6-7-8-9-10 | parseller e ilişkin itirazın | askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2022 tarih ve 503 sayılı kararında söz konusu parselle ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine</b> ,                     |
| 53 | 4.01.2023  | 629                | Yurdeşen YENİ                      | ait | Menteş  | 11882<br>11883<br>11884 | 5-6<br>1<br>3-6  | parseller e ilişkin itirazın | askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2022 tarih ve 503 sayılı kararında söz konusu parselle ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine</b> ,                     |
| 54 | 4.01.2023  | 444                | Ayten GÜNSÜREN                     | ait | Menteş  | 11882<br>11883<br>11884 | 5-6<br>1<br>3-6  | parseller e ilişkin itirazın | askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2022 tarih ve 503 sayılı kararında söz konusu parselle ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine</b> ,                     |



**MERSİN BÜYÜKŞEHİR  
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

|                          |                   |                                                                                               |
|--------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Birleşim Sayısı :</b> | <b>( 2 )</b>      | <b>Konu:</b> Yenişehir I. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na Gelen İtirazlar |
| <b>Oturum Sayısı :</b>   | <b>( 1 )</b>      |                                                                                               |
| <b>Karar Tarihi</b>      | <b>14/07/2023</b> | <b>Karar Özeti:</b> Komisyon raporunun kabulü                                                 |
| <b>Karar Sayısı</b>      | <b>313</b>        |                                                                                               |

|    |           |     |                |     |         |                         |                   |                              |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----|-----------|-----|----------------|-----|---------|-------------------------|-------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 55 | 4.01.2023 | 534 | Gökhan SOYLU   | ait | Menteş  | 11882<br>11883<br>11884 | 5-6<br>1<br>3-6   | parseller e ilişkin itirazın | askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2022 tarih ve 503 sayılı kararında söz konusu parsel e ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine</b> , |
| 56 | 5.01.2023 | 847 | Yurdeşen YENİ  | ait | Menteş  | 11882<br>11883<br>11884 | 5-6<br>1<br>1-3-4 | parseller e ilişkin itirazın | askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2022 tarih ve 503 sayılı kararında söz konusu parsel e ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine</b> , |
| 57 | 5.01.2023 | 701 | Ayten GÜNSÜREN | ait | Menteş  | 11882<br>11883<br>11884 | 5-6<br>1<br>1-3-4 | parseller e ilişkin itirazın | askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2022 tarih ve 503 sayılı kararında söz konusu parsel e ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine</b> , |
| 58 | 5.01.2023 | 799 | Gökhan SOYLU   | ait | Menteş  | 11882<br>11883<br>11884 | 5-6<br>1<br>1-3-4 | parseller e ilişkin itirazın | askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2022 tarih ve 503 sayılı kararında söz konusu parsel e ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine</b> , |
| 59 | 4.01.2023 | 639 | Yusuf EREN     | ait | Çiftlik | 5488                    | 29                | parsele ilişkin itirazın     | askıya çıkarılmış bölgeler dışında kaldığı, Mersin Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.10.2022 tarih ve 503 sayılı kararında söz konusu parsel e ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda yeni bir düzenleme yapılmadığı anlaşıldığından <b>reddine</b> , |

Komisyonlarımız tarafından 33, 34, 43 ve 44.2 nolu itirazlara **oy çokluğu** ile diğer tüm itirazlara **oy birliği** ile karar verilmiştir. ” denilmektedir.

Müzakerelerin devamı aşamasında;

Meclis Üyelerinden Zafer Şahin ÖZTURAN, Ahmet ÇETİN, İsmail YERLİKAYA, Yaşar AÇIKBAŞ, Mehmet ÇELİK'in Meclis Salonundan ayrıldığı tespit edilmiş olup;

Toplantı salonunda mevcut bulunan **45** üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Komisyon raporunda oy çokluğu ile karara bağlanan 43 ve 44.2 nolu itirazlara ilişkin kısmın;

Meclis Başkanı Sn. Vahap SEÇER ile Meclis Üyelerinden Murat SAKUÇOĞLU, Abdullah ÖZYİĞİT, Neşet TARHAN, Ünzile KURU, Bedri DURSUN, Zekeriya ÖZGÜR, Hasan Özalp ÖNAL, Abbas ÇEVİK, Tuncay GÖKÇEL, Ümr an TİMUR, Haşim TULUK, Ali UYAN, Ali

K





**MERSİN BÜYÜKŞEHİR  
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

|                          |                   |                                                                                               |
|--------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Birleşim Sayısı :</b> | <b>( 2 )</b>      | <b>Konu:</b> Yenişehir I. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na Gelen İtirazlar |
| <b>Oturum Sayısı :</b>   | <b>( 1 )</b>      |                                                                                               |
| <b>Karar Tarihi</b>      | <b>14/07/2023</b> | <b>Karar Özeti:</b> Komisyon raporunun kabulü                                                 |
| <b>Karar Sayısı</b>      | <b>313</b>        |                                                                                               |

BOLTAÇ, Erden DOĞRUÖZ, Özgür EMİRE, Ahmet ÖZTÜRK, Abdurrahman YILDIZ, Ali DİNSEVER, Bedriye KUŞ, Ali TANRIVERDİ, Yüksel PATİR'un **22 ret** oyuna karşılık,

Meclis Üyelerinden Mahmut TAT, Fahrettin KILINÇ, Mehmet Sadık TÜRÜT, İsmail TEPEBAĞLI, Alpaslan ÜNÜVAR, Hümmet BÜYÜK, Ali USCA, Rahmi İLİK, Hasan TÜZÜN, Mehmet YILDIZ, Derviş YILDIRIM, Nazım ÇABUK, Osman YASİN, Osman ÇÖL, Ahmet YALÇIN, Mevlüt EKMEKÇİ, Erhan ÇONTAR, Haluk MUTLUAY, Aysel MAVİOĞLU ÖNER, Duran KARA, Atsız Afşın YILMAZ, İbrahim TEPE, Mehmet Emin KURT'un **23 kabul** oyu ile komisyondan geldiği şekliyle **kabul edilerek** 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına** mevcudun **oy çokluğu** ile karar verilmiş olup;

Müzakerelerin devamı aşamasında Meclis Salonu'ndan ayrılan Mehmet ÇELİK'in toplantı salonuna döndüğü tespit edilerek; salonda mevcut bulunan **46** üyenin katılımıyla yapılan işari oylama neticesinde;

Komisyon raporunda oy birliği ile karara bağlanan itirazların değerlendirilmesine ilişkin kısım ile Meclis Üyesi Abdurrahman YILDIZ'ın şerhini geri çektiği 33 ve 34 nolu itirazların değerlendirilmesine ilişkin kısımların ise komisyondan geldiği şekliyle **kabul edilerek**, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince **onaylanmasına** mevcudun **oy birliği** ile karar verilmiştir.

  
**Vahap SEÇER**  
Büyükşehir Belediye Başkanı  
Meclis Başkanı

  
**Aysel MAVİOĞLU ÖNER**  
Meclis Kâtibi

  
**Haluk MUTLUAY**  
Meclis Kâtibi

**ASLI GİBİDİR**

**Yasemin AVSEVEN**  
İmar Planları Şefi

