**RAPOR NO :** 1

**GÜNDEM TARİHİ :** 09.06.2023

**GÜNDEM SIRA NO : 3**

**ARA KARAR TARİHİ :** 05.06.2023

**ARA KARAR NO :** 92

**KOMİSYON ADI :** Plan ve Bütçe Komisyonu, Ekonomik Hayatın Geliştirilmesi Komisyonu

**KOMİSYON ÜYELERİ İSİMLERİ : Plan ve Bütçe Komisyonu:** Mehmet AKKAŞ (Kom. Başk), Metin SOLUNOĞLU (Kom.Başk. V.)Hasan TOGAY, Cevdet YILMAZ, Yusuf KAPLAN

**Ekonomik Hayatın Geliştirilmesi Komisyonu:** İzzet MİREŞ (Kom. Başk),Vahap DÜZOVA (Kom.Başk.V.)Mehmet YEŞİL,Musa TAŞ, Mehmet Ali AYDENİZ

**KOMİSYON RAPORU TARİHİ :** 08.06.2023

**KOMİSYON RAPORU :** 22 Şubat 2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan yönetmelik ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 48. ve 49. Maddeleri gereğince Belediyemiz için ihtiyaç duyulan kadrolar oluşturulmuştur.

Yayımlanan yönetmelik gereği, Belediyemizde 657 sayılı yasaya tabi memur statüsünde çalışanlara ait dolu kadrolar ile ilgili yapılacak olan değişikliklere esas olmak üzere III sayılı cetvel teklif edilmiş ve Belediye Meclisinin 05.06.2023 tarih ve 92 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonu ile Ekonomik Hayatın Geliştirilmesi Komisyonuna müştereken havale edilmiştir.

Teklifin Komisyonlarımızca incelenmesi neticesinde;

5393 sayılı Belediye Kanununun 48. ve 49. Maddeleri gereğince Belediyemizde 657 sayılı yasaya tabi memur statüsünde çalışanlara ait dolu kadrolar ile ilgili yapılacak olan değişikliklere esas olmak üzere (Bir adet dolu 6 dereceli Tekniker kadrosunun 4 dereceli Tekniker kadrosuna, Bir adet dolu 6 dereceli Tekniker kadrosunun 5 dereceli Tekniker kadrosuna, Bir adet dolu 7 dereceli Tekniker kadrosunun 4 dereceli Tekniker kadrosuna, Bir adet dolu 5 dereceli Tekniker kadrosunun 3 dereceli Tekniker kadrosuna, Bir adet dolu 8 dereceli Tekniker kadrosunun 7 dereceli Tekniker kadrosuna, Bir adet dolu 6 dereceli Tekniker kadrosunun 3 dereceli Tekniker kadrosuna, Bir adet dolu 7 dereceli Mühendis kadrosunun 6 dereceli Mühendis kadrosuna, Bir adet dolu 7 dereceli Mühendis kadrosunun 3 dereceli Mühendis kadrosuna, Bir adet dolu 7 dereceli Peyzaj Mimarı kadrosunun 5 dereceli Peyzaj Mimarı kadrosuna, Bir adet dolu 6 dereceli Kimyager kadrosunun 4 dereceli Kimyager kadrosuna, Bir adet dolu 9 dereceli Avukat kadrosunun 8 dereceli Avukat kadrosu olarak değiştirilmesi için) III sayılı Cetveli’nin idareden geldiği şekliyle kabulüne oy birliği ile karar verildi. 08.06.2023başlatılmıştır. Bugün itibariyle gönüllü olan 11656 yerel ve bölgesel yetkili tarafından imzalanmıştır. Bu sözleşme destekçisi 238 kurum kuruluş bulunmaktadır.

Yenişehir Belediye Meclisinin 02.03.2020 tarih 52 sayılı kararı çerçevesinde Belediye Başkanımız Sayın Abdullah ÖZYİĞİT 07.08.2020 tarihinde Belediye Başkanları Sözleşmesini imzalayarak 2030 yılına kadar bölgemizde %40 emisyon azaltımı hedefine ulaşılması için çalışmaları başlatmıştır. Ayrıca Yenişehir Belediye Meclisinin 02.08.2021 tarih 133 sayılı kararı ile Belediye Başkanları Sözleşmesinin 2050 taahhüdünün imzalanması için girişim başlatılmış ve Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 06.03.2023 tarih ve 5881293 sayılı onayı ile süreç tamamlanmıştır. Bu çerçevede iklim değişikliği ile mücadelede 2050 yılına kadar sıfır emisyon hedefine ulaşmak için çalışmalar yürütülmektedir.Yenişehir Belediye Meclisinin aldığı kararlar ve AB İklim ve Enerji için Belediye Başkanları Sözleşmesi (Covenant of Mayors) kapsamında verilen 2030 ve 2050 taahhütlerene uygun olarak Belediyemiz tarafından “Yenişehir Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliğine Uyum Eylem Planı” hazırlanmıştır.

2019 baz yılına göre hesaplanan sera gazı envanterine dayanılarak 2030 ve 2050 hedefleri çerçevesinde 17 Azaltım 22 Uyum eylemini içeren Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliğine Uyum Eylem Planının kabul edilerek yürürlüğe sokulmasının kabulüne komisyonlarımızca oy birliği ile karar verildi.

**RAPOR NO :** 2

**GÜNDEM TARİHİ :** 09.06.2023

**GÜNDEM SIRA NO :** 4

**ARA KARAR TARİHİ :** 05.06.2023

**ARA KARAR NO :** 81

**KOMİSYON ADI :** Plan ve Bütçe Komisyonu

**KOMİSYON ÜYELERİ İSİMLERİ : Plan ve Bütçe Komisyonu:** Mehmet AKKAŞ (Kom. Başk), Metin SOLUNOĞLU (Kom.Başk. V.)Hasan TOGAY, Cevdet YILMAZ, Yusuf KAPLAN

**KOMİSYON RAPORU TARİHİ :** 08.06.2023

**KOMİSYON RAPORU :** 5393 sayılı kanunun 49. maddesine istinaden 16.05.2023 tarihinde görevlendirilen Belediye Başkan Yardımcısının aylık ücretinin belirlenmesi ile ilgili teklif Belediye Meclisinin 05.06.2023 tarih ve 93 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 49. maddesinin 7. fıkrası gereğince; "Norm kadrosunda belediye başkan yardımcısı bulunan belediyelerde norm kadro sayısına bağlı kalınmaksızın; belediye başkanı, zorunlu gördüğü takdirde, nüfusu 50.000'e kadar olan belediyelerde bir, nüfusu 50.001-200.000 arasında olan belediyelerde iki, nüfusu 200.001-500.000 arasında olan belediyelerde üç, nüfusu 500.000 ve fazla olan belediyelerde dört belediye meclis üyesini belediye başkan yardımcısı olarak görevlendirebilir. Bu şekilde görevlendirilen meclis üyelerine belediye başkanına verilen ödeneğin 2/3'ünü aşmamak üzere belediye meclisi tarafından belirlenecek aylık ödenek verilir ve taleplerine göre bir sosyal güvenlik kurumu ile ilişkilendirilir." hükmü bulunmaktadır.

Belediyemizin koordineli çalışması, sağlıklı yapılanmanın ve hizmet akışının sağlanması, verim ve başarının yükselmesi amacından hareketle 5393 Sayılı Kanunun 49. Maddesine istinaden meclis üyeleri arasından 16.05.2023 tarihinden itibaren görevlendirilen Başkan yardımcısına Belediye Başkanı ödeneğinin 2/3’ü kadar aylık ödenek verilmesinin kabulüne komisyonumuzca oy birliği ile karar verildi.

**RAPOR NO :** 3

**GÜNDEM TARİHİ :** 09.06.2023

**GÜNDEM SIRA NO :** 4

**ARA KARAR TARİHİ :** 05.06.2023

**ARA KARAR NO :** 81

**KOMİSYON ADI :** İmar Komisyonu, Ekoloji Komisyonu, Toplumsal adalet ve Cinsiyet Eşitliği Komisyonu

**KOMİSYON ÜYELERİ İSİMLERİ : İmar Komisyonu:** Musa TAŞ (Kom. Başk),Hasan ÖZCAN (Kom.Başk. V.) Harun GÖKALP, Mehmet YEŞİL, Fuat AKBAŞ

**Ekoloji Komisyonu:** Hasan TOGAY (Kom. Başk.) Şenol IŞIK (Kom. Başk. V.), Haydar ÖZDEMİR, Vahap DÜZOVA, Fahrettin KILINÇ

**Toplumsal Adalet ve Cinsiyet Eşitliği Komisyonu:** Sevgi UĞURLU (Kom. Başk),Hülya GÜNEL (Kom.Başk. V.) Özkan ÖZDEMİR, Destina ALBAYRAK, Semra TEKELİ

**KOMİSYON RAPORU TARİHİ :** 08.06.2023

**KOMİSYON RAPORU :** Mersin ili Yenişehir ilçesi tapuda 18.K.II pafta, Bahçe mahallesi, 617 Ada 15 Parsel de yer alan A blok ve B bloktan oluşan proje için parselin malikleri, 29/05/2023 tarih 85648 sayılı yazı ile “Eklenti Otopark “ talebinde bulunulmuştur.

617 Ada 15 Parsel için ruhsat dosyasının mimari projesindeki ilgili bağımsız bölümlere eklenti otopark talebi ile ilgili teklif Belediye Meclisinin 05.06.2023 tarih ve 96 sayılı ara kararı ile İmar Komisyonu, Ekoloji Komisyonu ile Toplumsal Adalet ve Cinsiyet Eşitliği Komisyonuna müştereken havale edilmiştir.

Bahçe Mahallesi 617 Ada 15 Parselde bulunan kuzey bloğu 2B+Z+7, güney bloğu 2B+Z+6, olmak üzere iki bloktan oluşan mimari projenin, ortak 1. bodrum katında çözülen eklenti otopark için, 22.02.2018 tarih 30340 sayı ile Resmi Gazetede yayınlanan Otopark Yönetmeliğinin Madde 4-6.Fıkrası'nın j bendinde ‘Kat mülkiyeti ve kat irtifakı tesis edilirken otopark olarak ayrılan alanların, gereken hallerde ilgili idare meclisinde bu yönde karar alınmak suretiyle eklenti olarak ilgili bağımsız bölüme tapuda tahsisi gerçekleştirilebilir. Eklenti otoparkların ortak alan olarak yönetilmesi hususu yönetim planında belirtilir.(Ek cümle:RG-31/05/2019-30790) Bu tür eklenti otoparklarda, aynı bağımsız bölüme ait iki otopark yerinin arka arkaya park düzeni şeklinde (birbirini engelleyebilecek şekilde ) birlikte düzenlemesi halinde tek bir manevra alanı gösterilmesi yeterli kabul edilir.' hükmü yer almaktadır.

Teklifin komisyonlarımızca incelenmesi neticesinde; söz konusu talep ile ilgili Bahçe Mahallesi, 617 Ada 15 Parsel için ruhsat başvurusu yapılmış mimari proje dosyasının ortak 1. bodrum katında gösterilen 4 adet eklenti otopark, 03.07.2017 tarih 30113 sayılı Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ve 22.02.2018 tarih 30340 sayılı Otopark Yönetmeliğine uygun düzenleme yapıldığı anlaşıldığından teklifin kabulüne Komisyonlarımız tarafından oy birliği ile karar verildi.