|  |
| --- |
| **KARAR** |
|  |
| Belediye Meclisinin 02.10.2023 tarih ve 167 sayılı ara kararı ile İmar Komisyonu ile Ekoloji Komisyonuna ortak havale edilen Mersin İli Yenişehir 1. Etap 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı plan notu ilavesi ile ilgili 30.10.2023 tarihli ortak komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi. |
|  |
| **KONUNUN GÖRÜŞÜLEREK OYLANMASI SONUCUNDA**  Belediyemiz sınırları içinde Okan Merzeci Bulvarı ile Adnan Menderes Bulvarı arasında kalan yerleşim alanı; genellikle yapılaşmaların eski ve zemin sıvılaşmanın olması nedeniyle depreme karşı dayanıklılığı olmayan yapı stokuna sahiptir.  Mevcut imar planımızda ise risk teşkil eden bu yapıların yıkılıp yeniden yapılaşması durumunda inşaat alanın azalmış olması nedeniyle yeniden yapılaşmasına imkan bulunmamaktadır. Söz konusu bu alanlarda dönüşümün sağlanması amacıyla idaremizce hazırlanan Yenişehir I. Etap 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı plan notu ilavesinin teklifi sunulmuştur.  Ortak komisyon raporu doğrultusunda; Plan notu ilavesi teklifi ile söz konusu bölgede 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonu ihtiyacı doğmuştur. Konunun, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyon planı ile birlikte değerlendirilmesi gerektiğinden teklifin idareye iade edilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| MECLİS BAŞKANI **Abdullah ÖZYİĞİT** | KATİP **Sevgi UĞURLU** | KATİP **Destina ALBAYRAK** |
| Bu karar 5393 sayılı kanunun 23. maddesi uyarınca Başkanlığımca  hukuka aykırı görülmemiştir. ……/11/2023  Abdullah ÖZYİĞİT  Belediye Başkanı | | |