|  |
| --- |
| **KARAR** |
|  |
| Belediye Başkanının önerisi doğrultusunda oy birliği ile gündeme alınan; Mülkiyeti Belediyemize ait Turunçlu 196 ada, 7 nolu 2.135,09m2'lik parselin mezarlık olarak kullanılmak üzere Mersin Büyükşehir Belediyesine tahsisinin yapılması ve tahsis süresinin belirlenmesi teklifi ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 04.12.2023 tarih ve E-82494908-756.01-105225 sayılı yazısı ve ekleri okunarak görüşmeye geçildi. |
|  |
| **KONUNUN GÖRÜŞÜLEREK OYLANMASI SONUCUNDA**  Mülkiyeti Yenişehir Belediyesine ait olan Turunçlu 196 ada 7 nolu 2.135,09 m2'lik parsel, Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 28/08/2023 tarih ve 621349 sayılı yazıları ile Mezarlık olarak kullanılmak üzere belediyemize ait parselin Mersin Büyükşehir Belediyesi adına tahsisi talep edilmektedir.  5393 sayılı Belediye kanunun belediye yetki ve imtiyazları başlığının 15. maddesinin (h) bendinde "Mahalli müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak  veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek bunlar üzerinde sınırlı ayni tahsis etmek" denmektedir.  Yine 5393 sayılı Belediye kanunun Belediye Meclisinin görev ve yetkileri başlığının 18. maddesinin(e) bendine göre de "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli   bir   taşınmazın   kamu   hizmetinde   ihtiyaç   duyulmaması   halinde   kaldırılmasına;   üç   yıldan   fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek." demektedir.  Belediye kanunun 75 maddesinin (d) bendinde de " kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerde   kullanmak   üzere   bedelli  veya  bedelsiz   olarak   mahalli  idareler   ile  diğer   kamu  kurum   ve kuruluşlarına   devredebilir   veya   süresi   25   yılı   geçmemek   üzere   tahsis   edebilir.   Bu   taşınmazlar   aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların tahsis amacı dışında kullanılması halinde tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsisi mümkündür" denmektedir.   Bu nedenle; Mülkiyeti Belediyemize ait olan Turunçlu, 196 ada, 7 nolu, 2.135,09 m2'lik parselin mezarlık olarak kullanılmak üzere Mersin  Büyükşehir  Belediyesine uygun  görülmesi halinde tahsisinin yapılması ve tahsis süresinin belirlenmesi ile ilgili teklifin İmar Komisyonu ile Ekoloji Komisyonuna ortak havale edilmesinin kabulüne oy birliği ila karar verildi. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| MECLİS BAŞKANI **Abdullah ÖZYİĞİT** | KATİP **Sevgi UĞURLU** | KATİP **Destina ALBAYRAK** |
|  | | |