|  |
| --- |
| **KARAR** |
|  |
| İmar Komisyonu ile Ekoloji Komisyonuna ortak havale edilen Mülkiyeti Belediyemize ait Turunçlu 196 ada 7 nolu parselin mezarlık yeri olarak Mersin Büyükşehir Belediyesine tahsis edilmesi teklifi ile ilgili 29/12/2023 tarihli ortak komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi. |
|  |
| **KONUNUN GÖRÜŞÜLEREK OYLANMASI SONUCUNDA**  Mülkiyeti Yenişehir Belediyesine ait olan Turunçlu 196 ada 7 nolu 2.135,09 m2'lik parsel, Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 28/08/2023 tarih ve 621349 sayılı yazıları ile Mezarlık olarak kullanılmak üzere belediyemize ait parselin Mersin Büyükşehir Belediyesi adına tahsisi talep edilmektedir.  5393 sayılı Belediye kanunun belediye yetki ve imtiyazları başlığının 15. maddesinin (h) bendinde "Mahalli müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak  veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek bunlar üzerinde sınırlı ayni tahsis etmek" denmektedir.  Yine 5393 sayılı Belediye kanunun Belediye Meclisinin görev ve yetkileri başlığının 18. maddesinin(e) bendine göre de " Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli   bir   taşınmazın   kamu   hizmetinde  ihtiyaç duyulmaması   halinde  kaldırılmasına;  üç  yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek." demektedir. Belediye kanunun 75 maddesinin (d) bendinde de " kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerde   kullanmak   üzere   bedelli  veya  bedelsiz   olarak   mahalli  idareler   ile  diğer   kamu  kurum   ve kuruluşlarına   devredebilir   veya   süresi   25   yılı   geçmemek   üzere   tahsis   edebilir.   Bu   taşınmazlar   aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların tahsis amacı dışında kullanılması halinde tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsisi mümkündür" denmektedir.  Ortak komisyon raporu doğrultusunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlığının 18. maddesinin (e) bendinde “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsisi şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; Üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek” Belediye Meclisinin yetkisi dahilinde olduğundan Mülkiyeti Belediyemize ait olan Turunçlu, 196 ada, 7 nolu, 2.135,09 m2'lik parselin mezarlık olarak kullanılmak üzere Mersin Büyükşehir Belediye Başkanlığı adına 25 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsisine ve Belediye Encümenine tahsis yetkisinin verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| MECLİS BAŞKANI **Abdullah ÖZYİĞİT** | KATİP **Sevgi UĞURLU** | KATİP **Destina ALBAYRAK** |
| Bu karar 5393 sayılı kanunun 23. maddesi uyarınca Başkanlığımca  hukuka aykırı görülmemiştir. ……/01/2024  Abdullah ÖZYİĞİT  Belediye Başkanı | | |