|  |
| --- |
| **KARAR** |
|  |
| Belediye Meclisinin 06.05.2024 tarih ve 78 sayılı ara kararı ile İmar Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna ortak havale edilen Belediyemiz tarafından yürütülen hizmetlerin daha verimli olarak yapılabilmesi için mülkiyeti belediyemize ait 2 adet arsanın satışı ve satış işlemleri için Encümene yetki verilmesi ile ilgili 09.05.2024 tarihli ortak komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi. |
|  |
| **KONUNUN GÖRÜŞÜLEREK OYLANMASI SONUCUNDA**  Belediyemiz tarafından yürütülen hizmetlerin daha verimli olarak yapılabilmesi için Mülkiyeti belediyemize ait olan Menteş Mahallesi, 21-J-II pafta, 6881 ada, 6 parsel, 3159,68 m2 alan ve Menteş Mahallesi, 21-J-I pafta, 2454 ada, 9 parsel, 3259,77 m2 alan arsa cinsi parsellerin satışının yapılması ile ilgili teklif Belediye Meclisinin 06.05.2024 tarih ve 78 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar Komisyonuna ortak havale edilmiştir.  Ortak komisyon raporu doğrultusunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlığının 18. maddesinin (e) bendinde “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsisi şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek ” Belediye Meclisinin yetkisi dahilinde olduğundan ve söz konusu parselin satışından elde edilecek gelir belediye hizmetlerinde kullanılacağından, Menteş Mahallesi, 21-J-II pafta, 6881 ada, 6 parsel, 3159,68 m2 alan ve Menteş Mahallesi, 21-J-I pafta, 2454 ada, 9 parsel, 3259,77 m2 alan arsa cinsi parsellerin satışı ve satış işlemlerinin yapılması için Encümene yetki verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| MECLİS BAŞKANI **Abdullah ÖZYİĞİT** | KATİP **Sevgi UĞURLU** | KATİP **Umut AKYÜZ** |
| Bu karar 5393 sayılı kanunun 23. maddesi uyarınca Başkanlığımca  hukuka aykırı görülmemiştir. ……/05/2024  Abdullah ÖZYİĞİT  Belediye Başkanı | | |