|  |
| --- |
| **KARAR** |
|  |
| Belediye Başkanının önerisi doğrultusunda oy birliği ile gündeme alınan; Mülkiyeti Belediyemize ait olan Menteş 6001 ada 5 nolu parselin yapılan değer tespitine göre Belediyemizin iştiraki olan Yenişehir İşletmecilik İnşaat Sanayi ve Anonim Şirketi’ne ayni sermaye artırımı olarak tapu devri yapılması ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 02.09.2024 tarih ve E- 82494908-756.01-130320 sayılı yazısı ve ekleri okunarak görüşmeye geçildi. |
|  |
| **KONUNUN GÖRÜŞÜLEREK OYLANMASI SONUCUNDA**Mülkiyeti Yenişehir Belediyesine ait olan Menteş 6001 ada 5 nolu 3000,07m2'lik Belediye Hizmet Alanı vasıflı parsel; Belediyemizin iştiraki olan Yenişehir İşletmecilik İnşaat Sanayi ve Anonim Şirketi'nin hizmetlerini daha verimli yapabilmesi için şirket sermayesinin ayni olarak artışının yapılmasına Belediye Meclisinin 10/03/2023 tarih ve 57 sayılı kararı ile kararlaştırılmıştır.Mersin 2.Asliye Ticaret Mahkemesinin 29/04/2024 tarih ve 2024/124 Esas 2024/391K. Sayılı kararında söz konusu Menteş 6001 ada 5 nolu parselin dava tarihi itibariyle değerinin 34.500.000,00TL olduğu tespit edilmiştir. Bu nedenle 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.Maddesi (e) bendi ile 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu hükümleri uyarınca Mersin 2.Asliye Ticaret Mahkemesi tarafından bedel tespiti yapılan ve mülkiyeti Mersin Yenişehir Belediyesine ait olan Menteş 6001 ada 5 nolu parselin yapılan değer tespitine göre Belediyemizin iştiraki olan Yenişehir İşletmecilik İnşaat Sanayi ve Anonim Şirketi'ne ayni sermaye arttırımı olarak tapu devri işlemlerinin yapılabilmesi ve Belediye Encümenine devir yetkisinin verilmesi ile ilgili teklifin Plan ve Bütçe Komisyonu, İmar Komisyonu ile Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna ortak havale edilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| MECLİS BAŞKANI**Abdullah ÖZYİĞİT** | KATİP**Sevgi UĞURLU** | KATİP**Necmettin CABADAK** |
|  |