YENİŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Belediye Meclisimiz ekli gündemi görüşmek üzere 5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesine göre 04.10.2024 Pazartesi günü saat 14.00’deAtatürk Kültür Merkezi Barış Salonunda toplanacaktır. Duyurulur.

**GÜNDEM**

1. Yoklama ve açılış
2. Bir önceki birleşim tutanak özetinin okunması.
3. Temizlik İşleri Müdürlüğünün Görev Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğinin revize edilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
4. Belediye hizmetlerini sürdürebilmek için oluşabilecek nakit ihtiyacının karşılanabilmesi ve yasal düzenlemeden dolayı emekli olan personellerimizin emekli ikramiyeleri ile tazminatlarının ödenmesinde kullanılmak üzere yurtiçi bankalarından iç borçlanma yapılabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
5. Teminat Mektubu alınması ile ilgili teklifin görüşülmesi.
6. Toroslar Elektrik Dağıtım AŞ’nin yazısına istinaden Trafo alanı amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili teklifin görüşülmesi.
7. Mersin İli, Yenişehir İlçesi Bahçe Mahallesi, 6090 ada, 2 ve 3 nolu parseller ile ilgili Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili teklifin görüşülmesi.
8. Efrenk (Müftü) Vadisi Yenişehir Kesimi I. Etap 1/1000 Ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planı ile ilgili teklifin görüşülmesi.
9. Yenişehir Belediye sınırları içinde Belediye Meclisince onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının Revizyonları doğrultusunda bazı mahallelerde bulunan cadde ve sokak isimlerinin düzenlenmesi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
10. Mersin İli, Yenişehir İlçesi, Menteş Mahallesi, 6267 ada, 4 parselin Plan Değişikliği teklifi ile ilgili teklifin görüşülmesi.
11. Yenişehir Personel Limitet Şirketi’nin sermayesinin artırımı ile ilgili teklifin görüşülmesi.
12. Strateji Geliştirme Müdürlüğünün Görev Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğinin revize edilmesi ile ilgili teklife ait Eğitim Bilişim Gençlik ve Spor Komisyonu, Kültür Sanat ve Turizm Komisyonu, Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Komisyonu ile Proje Geliştirme ve Kentsel Dönüşüm Komisyonu ortak raporunun görüşülmesi.
13. İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün Görev Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğinin revize edilmesi ile ilgili teklife ait Plan ve Bütçe Komisyonu ile Tarife ve Yönetmelikler Komisyonu ortak raporunun görüşülmesi.
14. Kütüphane Müdürlüğünün Görev Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğinin revize edilmesi ile ilgili teklife ait Tarife ve Yönetmelikler Komisyonu ile Kültür Sanat ve Turizm Komisyonu ortak raporunun görüşülmesi
15. Yenişehir Temiz Çevre Eğitimi Atık Yönetimi ve Danışmanlık Anonim Şirketi’nin sermayesinin artırımı ile ilgili teklife ait Plan ve Bütçe Komisyonu ile Gıda Tarım ve Sağlık Komisyonu ortak raporunun görüşülmesi.
16. Mülkiyeti Belediyemize ait Kocavilayet 4679 ada 1 nolu 5.964,98 m2’lik okul alanı vasıflı parsel ve parsel üzerinde bulunan Bilim Sanat Merkezi Okulunun İl Milli Eğitim Müdürlüğüne tahsis edilmesi ile ilgili teklife ait Eğitim Bilişim Gençlik ve Spor Komisyonu, Kültür Sanat ve Turizm Komisyonu ile Hukuk ve Temel Haklar Komisyonu ortak raporunun görüşülmesi.
17. Belediyemiz tarafından yürütülen hizmetlerin daha verimli olarak yapılabilmesi için mülkiyeti Belediyemize ait olan parsellerin satışı ve satış işlemleri için Encümene yetki verilmesi ile ilgili teklife ait Plan ve Bütçe Komisyonu, İmar Komisyonu ile Hukuk ve Temel Haklar Komisyonu ortak raporunun görüşülmesi.
18. Belediyemize ait olan Güvenevler Mahallesinde bulunan 115,00 m2’lik alanlı Yeni Cafe’nin Yenişehir İşletmecilik İnşaat San. ve Tic. A.Ş.ye ayni sermaye artırımı yapılması ile ilgili teklife ait Plan ve Bütçe Komisyonu ile Esnaf ve Ekonomik Hayatın Geliştirilmesi Komisyonu ortak raporunun görüşülmesi.
19. Mülkiyeti Belediyemize ait 1/1000 ölçekli imar planında Belediye Hizmet Alanına (Sosyal, Kültürel ve İdari Merkez) isabet eden Menteş 13127 ada 5 nolu 2713,77 m2’lik parselin MEFA İnşaat İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi’ne tahsis edilmesi ile ilgili teklife ait İmar Komisyonu, Hukuk ve Temel Haklar Komisyonu ile Proje Geliştirme ve Kentsel Dönüşüm Komisyonu ortak raporunun görüşülmesi.
20. Belediyemiz sorumluluk alanları içerisinde bulunan muhtelif bir parka 6 Şubat Kahramanmaraş depreminde hayatını kaybeden çocukların isminin verilmesi ile ilgili teklife ait Kadın Aile ve Çocuk Komisyonu raporunun görüşülmesi.
21. Yenişehir Belediyesi sınırları içerisinde faaliyet gösteren ekmek ve pişirim fırını, pide- lahmacun salonu ve lokantaların odun yakıtından doğalgaz yakıt sistemine dönüşümünün sağlanması ile ilgili teklife ait Gıda Tarım ve Sağlık Komisyonu, Esnaf ve Ekonomik Hayatın Geliştirilmesi Komisyonu, Enerji ve Ekoloji Komisyonu ile Hukuk ve Temel Haklar Komisyonu ortak raporunun görüşülmesi.
22. Yenişehir Belediye sınırları içinde Belediye Meclisince onaylanan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planları doğrultusunda mahalle sınırlarının düzenlenmesi ile ilgili teklife ait İmar Komisyonu ile Enerji ve Ekoloji Komisyonu ortak raporunun görüşülmesi.
23. Yenişehir bölgesinde bulunan okullara Belediyemizin temizlik konusunda destek verilmesi ile ilgili teklife ait Plan ve Bütçe Komisyonu, Eğitim Bilişim Gençlik ve Spor Komisyonu ile Kadın Aile ve Çocuk Komisyonu ortak raporunun görüşülmesi.
24. Öneriler ve Temenniler.