|  |
| --- |
| **KARAR** |
|  |
| Belediye Meclisinin 04.11.2024 tarih ve 211 sayılı ara kararı ile Eğitim Bilişim ve Spor Komisyonu, Kültür Sanat ve Turizm Komisyonu ile Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna ortak havale edilen Mülkiyeti Belediyemize ait Kocavilayet 4679 ada 1 nolu 5.964,98 m2’lik okul alanı vasıflı parsel ve parsel üzerinde bulunan Bilim Sanat Merkezi Okulunun İl Milli Eğitim Müdürlüğüne tahsis edilmesi teklifi ile ilgili 15.11.2024 tarihli komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi. |
|  |
| **KONUNUN GÖRÜŞÜLEREK OYLANMASI SONUCUNDA**  Mülkiyeti Belediyemize ait olan 1/1000 ölçekli imar planında Okul Alanına isabet eden Kocavilayet 4679 ada 1 nolu 5.964,98m2'lik parsel ve parsel üzerinde bulunan Bilim Sanat Merkezi Okulunun T.C Mersin Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğünün 22/08/2024 tarih ve 112172748 sayılı yazıları ile İl Milli Eğitim Müdürlüğüne bedelsiz olarak tahsisi talepleri ile ilgili teklif Belediye Meclisinin 04.11.2024 tarih ve 211 sayılı ara kararı ile yeniden Eğitim Bilişim Gençlik ve Spor Komisyonu, Kültür Sanat ve Turizm Komisyonu ile Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna ortak havale edilmiştir.  5393 sayılı Belediye Kanununun Belediyenin Yetki ve İmtiyazları başlığının 15.maddesinin (h) bendinde “Mahalli müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tahsis etmek” denmektedir. Kamu mali yönetimi ve kontrol kanununun 45.maddesinin üçüncü paragrafında “kamu idareleri ihtiyaç fazlası taşınmazları ile görmekle yükümlü olduğu kamu hizmetlerinde kullanacağına ve amacına uygun kullanılması halinde geri alınacağına dair tapu kütüğüne şerh konulması kaydıyla taşınmazlarının diğer kamu idarelerine bedelsiz olarak devredebilir“ denmektedir. 5393 sayılı kanunun 75.maddesinin (d) bendinde de “Belediyeler kendilerine ait taşınmazları asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi 25 yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması halinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür'' denmektedir.  Ortak komisyon raporu doğrultusunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlığının 18.maddesinin (e) bendinde “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsisi şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek ”Belediye Meclisinin yetkisi dahilinde olduğundan söz konusu Kocavilayet 4679 ada 1 nolu Okul Alanı vasıflı parsel ve parsel üzerinde bulunan Bilim Sanat Merkezi Okulunun İl Milli Eğitim Müdürlüğüne 10 (on) yıl süre ile bedelsiz olarak tahsisine ve Belediye Encümenine tahsis yetkisinin verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| MECLİS 1. BAŞKAN V. **Çağdaş DUTLU** | KATİP **Sevgi UĞURLU** | KATİP **Umut AKYÜZ** |
| Bu karar 5393 sayılı kanunun 23. maddesi uyarınca Başkanlığımca  hukuka aykırı görülmemiştir. ……/12/2024  Abdullah ÖZYİĞİT  Belediye Başkanı | | |