|  |
| --- |
| **KARAR** |
|  |
| Belediye Meclisinin 01.09.2025 tarih ve 139 sayılı ara kararı Plan ve Bütçe Komisyonu ile Kadın Aile ve Çocuk Komisyonuna ortak havale edilen Mülkiyeti Belediyemize ait İnsu 153 ada 1 nolu parsel üzerindeki binanın Gönüllü Evi olarak (biçki, dikiş,nakış kursları vb.) kullanılması için İnsu Mahalle Muhtarlığına tahsis edilmesi teklifi ile ilgili 04.09.2025 tarihli komisyon raporu okunarak görüşülmeye geçildi. |
|  |
| **KONUNUN GÖRÜŞÜLEREK OYLANMASI SONUCUNDA**Mülkiyeti Belediyemize ait olan İnsu 153 ada, 1 nolu parsel üzerinde bulunan binanın, İnsu Köyü Muhtarlığına mahalle sakinlerinin Gönüllü Evi olarak (biçki-dikiş, nakış kursları vb) kullanılmak üzere tahsisi gerekmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediyenin Yetki ve İmtiyazları başlığının 15.maddesinin (h) bendinde “Mahalli müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tahsis etmek” denmektedir.Kamu mali yönetimi ve kontrol kanununun 45.maddesinin üçüncü paragrafında “kamu idareleri ihtiyaç fazlası taşınmazları ile görmekle yükümlü olduğu kamu hizmetlerinde kullanacağına ve amacına uygun kullanılması halinde geri alınacağına dair tapu kütüğüne şerh konulması kaydıyla taşınmazlarının diğer kamu idarelerine bedelsiz olarak devredebilir“ denmektedir. 5393 sayılı kanunun 75.maddesinin (d) bendinde de “Belediyeler kendilerine ait taşınmazları asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi 25 yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması halinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür'' denmektedir.Ortak komisyon raporu doğrultusunda; 5393 sayılı Belediye Kanununun Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri başlığının 18. maddesinin (e) bendinde “Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsisi şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek ” Belediye Meclisinin yetkisi dahilinde olduğundan mülkiyeti Belediyemize ait olan İnsu, 153 ada, 1 nolu parsel üzerinde bulunan binanın mahalle sakinlerinin Gönüllü Evi olarak (biçki-dikiş, nakış kursları vb) kullanılmak üzere İnsu Mahalle Muhtarlığına 3 (üç) yıl süre ile bedelsiz olarak tahsisine ve Belediye Encümenine tahsis yetkisinin verilmesinin kabulüne oy birliği ile karar verildi. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| MECLİS BAŞKANI**Abdullah ÖZYİĞİT** | KATİP**Sevgi UĞURLU** | KATİP**Umut AKYÜZ** |

 Bu karar 5393 sayılı kanunun 23. maddesi uyarınca Başkanlığımca

 hukuka aykırı görülmemiştir. ……/09/2025

 Abdullah ÖZYİĞİT

 Belediye Başkanı