

MERSİN İLİ, YENİŞEHİR İLÇESİ, KOCAVİLAYET MAHALLESİ  
7853 ADA 5 VE 6 NOLU PARSELLERE İLİŞKİN  
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ LEJANTI



## 1. SINIRLAR

## PLANLAMA SINIRLARI

— PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

## 2. ALAN KULLANIMLARI

## YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI

— YAPI YAKLAŞMA SINIRI

## 3. KONUT ALANLARI

□ YERLEŞİK KONUT ALANI

## 4. KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

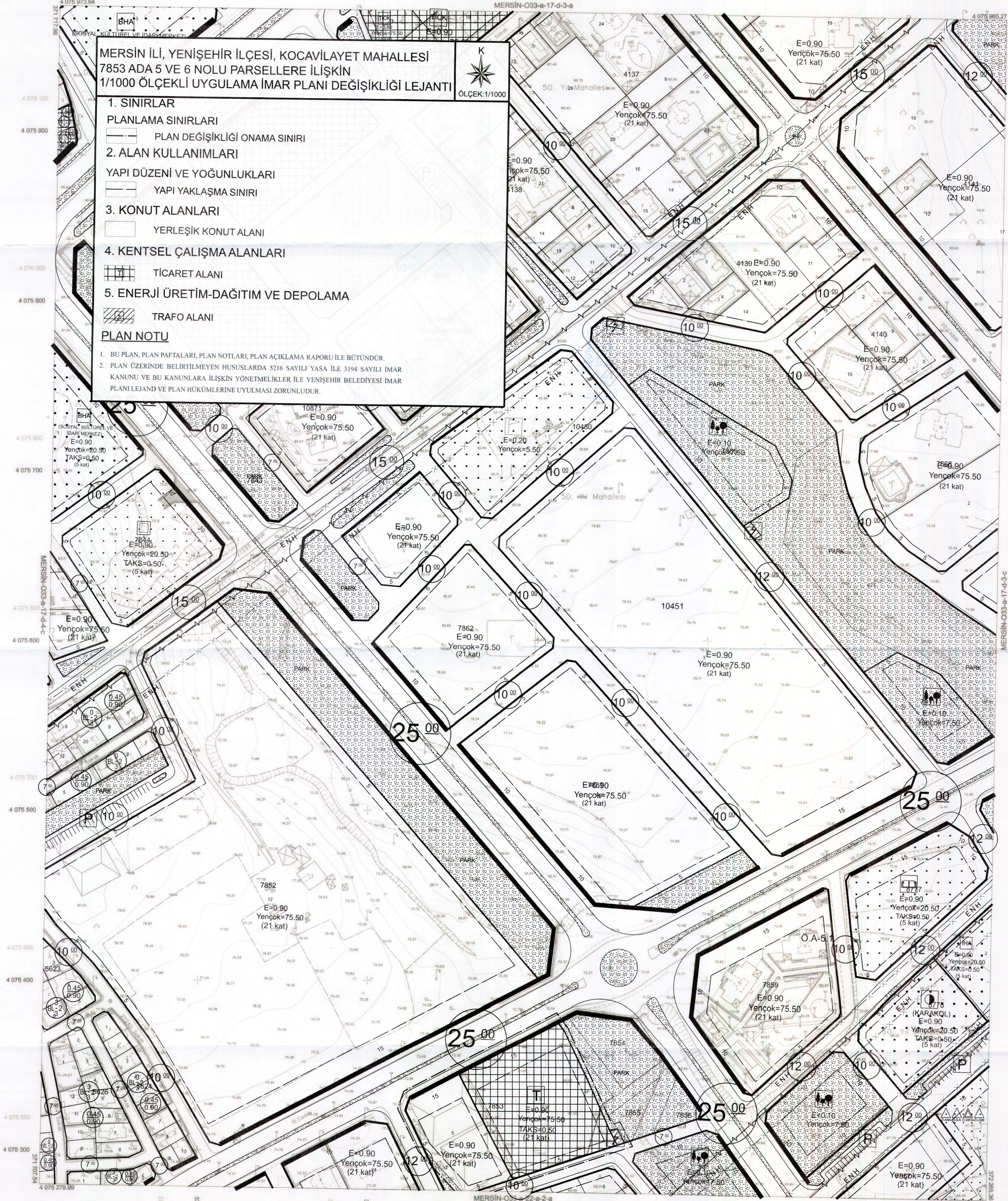
□ TİCARET ALANI

## 5. ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA

□ TRAFİK ALANI

## PLAN NOTU

1. BU PLAN, PLAN PAFTALARI, PLAN NOTLARI, PLAN AÇIKLAMA RAPORU İLE BÜTÜNDÜR.
2. PLAN ÜZERİNDE BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA 5216 SAYILI YASA İLE 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE BU KANUNLARA İLİŞKİN YÖNETMELİKLER İLE YENİŞEHİR BELEDİYESİ İMAR PLANI LEJANT VE PLAN HÜKÜMLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.



1:1000

01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUGTA'ya bağlı 2005.0 yılında, GRS80 alpasit ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde, ölçeklenmiştir. Mayıs 2016 tarihinde yapılan rekül hava fotoğraflarından üretilmiştir. Yapılar Sapak çizimleriyle gösterilmiştir. Eyyükünle ilgili arazi 5 metredir. Yabancı firma: GİRNE MÜHÜRÜSÜLİK MÜŞ. TİC. VE SAN. LTD. ŞTİ.

Proje Yöneticisi  
Metin EREL  
Harita Mühendisi

Çizim YILDIRIM  
Harita Teknikeri

M. LARİ SEVİNDİ  
Harita Kadastro Şefi

BAYRAM YÖRE  
Harita Şube Müdürü V.

MUSTAFA SOLAK  
İmar ve Şehircilik Dal. Bşk.

KONTROL

Mersin iline ait fotogrametrik yöntemle üretilen  
1/1000 ölçekli sayısal halihazır harita  
3194 Sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre

ONAYLANDI

12.5.2018



ŞEHİRCİLİK VE İMAR MÜDÜRLÜĞÜ  
MERSİN